

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**независимого аудитора**  
**о годовой бухгалтерской отчетности**  
**Акционерного общества «Бамтоннельстрой»**  
**за 2021 год**

## АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Акционерам АО «Бамтоннельстрой»

### Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности акционерного общества «Бамтоннельстрой» (ОГРН 1022401793336, 142113, Московская область, г. Подольск, поселок Молодежный, ул. Промышленная, д.8, корпус 1, помещение 86), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, за исключением влияния обстоятельств, изложенных в разделе «Основание для выражения мнения с оговорками» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение акционерного общества «Бамтоннельстрой» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### Основание для выражения мнения с оговорками

1. Временные налоговые разницы, возникающие в связи с проводимой раз в три года переоценкой основных фондов, признаются акционерным обществом «Бамтоннельстрой» постоянными налоговыми разницами. Первоначальная стоимость амортизируемого имущества в налоговом учете превышает их текущую (восстановительную) стоимость для целей бухгалтерского учета, в результате чего в бухгалтерском балансе занижены данные по строкам 1180 «Отложенные налоговые активы» и 1370 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» на 31.12.2021 на сумму не менее 106 664 тыс. руб., на 31.12.2020 на сумму не менее 97 336 тыс. руб., на 31.12.2019 на сумму не менее 98 382 тыс. руб.

Искажен также показатель отложенного налога на прибыль в отчете о финансовых результатах. Соответствующие искажения присутствуют также в отчете об изменениях капитала и в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. В рамках проводимой аудиторской проверки невозможно произвести количественную оценку суммы искажений, повлиявших на чистую прибыль (убыток) отчетного периода, в связи с длящимся процессом признания временных разниц постоянными.

Наши мнения о бухгалтерской отчетности акционерного общества «Бамтоннельстрой» за 2020 и 2019 годы были модифицированы аналогичным образом.



2. Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении правильности оценки вкладов в уставные капиталы других организаций, отраженных в составе финансовых вложений по строке 1170 «Финансовые вложения» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2021 в сумме 421 400 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2020 и на 31.12.2019 в сумме 437 449 тыс. руб., и займов выданных, отраженных по строке 1240 «Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2019, в сумме 284 110 тыс. руб., в связи с тем, что:

- перед составлением годовой бухгалтерской отчетности за 2021, 2020, 2019 годы не в полном объеме была проведена проверка на обесценение финансовых вложений;

- не начислен резерв на обесценение финансовых вложений, по которым наблюдается существенное снижение стоимости в течение нескольких отчетных периодов.

Как следствие, мы не имели возможности определить, необходимо ли вносить корректировки в указанный показатель, а также в связанные с ним показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

Наши мнения о бухгалтерской отчетности акционерного общества «Бамтоннельстрой» за 2020 и 2019 годы были модифицированы аналогичным образом.

3. Мы не имели возможности получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении достоверности показателя строки 1180 «Отложенные налоговые активы» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2021 и на 31.12.2020, в связи с непредставлением информации о существовании вероятности получения налогооблагаемой прибыли в последующих налоговых периодах, достаточной для использования в полном объеме отложенного налогового актива, сформированного с суммы накопленного налогового убытка, и, соответственно, правомерности отражения в бухгалтерском балансе отложенного налогового актива по состоянию на 31.12.2021 и на 31.12.2020 в размере 191 719 тыс. руб.

Как следствие, мы не имели возможности определить, необходимо ли вносить корректировки в указанный показатель, а также в связанные с ним показатели бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах.

Наше мнение о бухгалтерской отчетности акционерного общества «Бамтоннельстрой» за 2020 год было модифицировано аналогичным образом.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения с оговоркой.



## **Важные обстоятельства**

Не меняя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на раскрытую в ней информацию:

1. Акционерным обществом «Бамтоннельстрой» выданы солидарные поручительства по обеспечению обязательств аффилированных юридических лиц, которые по состоянию на 31 декабря 2021 года составили сумму 2 670 758 тыс. руб., что превышает стоимость его чистых активов. Информация о выданных обеспечениях обязательств раскрыта в разделе 9 пояснений к бухгалтерской отчетности.
2. Годовая бухгалтерская отчетность акционерного общества «Бамтоннельстрой» является исправленной и заменяет первоначально предоставленную отчетность за 2021 год, подписанную 31.03.2022, в связи с изменением отдельных показателей форм бухгалтерской отчетности. Информация об этом раскрыта в разделе 18 пояснений к бухгалтерской отчетности.

Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этими обстоятельствами.

## **Прочие сведения**

Проведенный нами аудит имел целью формирование мнения о достоверности бухгалтерской отчетности в целом. Информация, сопутствующая прилагаемой бухгалтерской отчетности, содержащаяся в разделе 17 «Экологический и энергетический контроль» пояснений к бухгалтерской отчетности (исправленной), представлена в качестве дополнительной информации и не входит в сферу применения российских правил составления бухгалтерской отчетности. Мы не проводили аудит данной сопутствующей информации и, соответственно, не выражаем какого-либо мнения в отношении такой сопутствующей информации.

## **Ответственность руководства и членов совета директоров аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены совета директоров несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

## **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**



Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по

результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор аудиторской организации  
(ОРНЗ 20106019607)

Руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ  
21806053446)



Гарашенко О.В.

Тихонова Е.Д.

28 июня 2022 года

**Аудируемое лицо**

Акционерное общество «Бамтоннельстрой» (АО  
«Бамтоннельстрой»)

Российская Федерация, 142113, Московская  
область, г. Подольск, поселок Молодежный, ул.  
Промышленная, д.8, корпус 1, помещение 86

Внесено в Единый государственный реестр  
юридических лиц 4 ноября 2002 года за основным  
государственным номером 1022401793336.

**Аудитор**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Аудиторская фирма «Эксклюзив Консалтинг»  
(ООО «АФ «Эксклюзив Консалтинг»).

Российская Федерация, 123104, г. Москва, ул.  
Большая Бронная, д. 17, кв. 10

Внесено в Единый государственный реестр  
юридических лиц 1 июня 2011 года за основным  
государственным номером 1115024003852.

Член саморегулируемой организации аудиторов  
Ассоциация «Содружество» (СРО ААС).

ОРНЗ в реестре аудиторов и аудиторских  
организаций – 11106011441.



## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Акционерное общество "Бамтоннельстрой"</b>	по ОКПО	<b>01389709</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0317000144</b>		
Вид экономической деятельности <b>Аренда и лизинг строительных машин и оборудования</b>	по ОКВЭД 2	<b>77.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>142113, Московская обл, Подольск г, Молодежный п, Промышленная ул, д. № 8, корп. 1, пом. 86</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Общество с ограниченной ответственностью "Аудиторская Фирма "Эксклюзив Консалтинг"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>5024121109</b>		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1115024003852</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	4	13	22
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5.1	Основные средства	1150	144 267	264 166	283 844
5.1.	Доходные вложения в материальные ценности	1160	619 126	658 909	705 154
5.2	Финансовые вложения	1170	828 612	716 992	438 909
5.3	Отложенные налоговые активы	1180	272 862	278 371	255 759
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 864 871	1 918 451	1 683 688
5.4	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	77 411	85 027	85 501
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	69 483	76 951	77 148
	готовая продукция и товары для перепродажи	1212	7 928	8 076	8 353
5.6	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	911
5.5	Дебиторская задолженность	1230	270 711	246 783	213 612
	в том числе:				
	платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	1231	64 959	38 555	4 293
	из нее покупатели и заказчики	1232	481	734	988
	платежи по которой ожидаются в течении 12 месяцев после отчетной даты	1233	205 752	208 228	209 319
	из нее покупатели и заказчики	1234	187 787	193 535	181 313

5.2	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	74 500	54 550	328 610
5.7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 244	3 895	10 876
	Прочие оборотные активы	1260	7 030	1 250	2 323
	Итого по разделу II	1200	431 896	391 505	641 833
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 296 767	2 309 956	2 325 521



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	66	66	66
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	21 024	91 994	96 194
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5	5	5
	Резервный капитал	1360	29	29	29
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 176 215	2 168 004	2 195 436
5.9	Итого по разделу III	1300	2 197 339	2 260 098	2 291 730
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.11	Заемные средства	1410	1 500	-	-
5.10	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 218	18 809	2 729
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 718	18 809	2 729
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5.11	Заемные средства	1510	-	-	-
5.12	Кредиторская задолженность	1520	78 333	28 282	29 358
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	71 003	17 996	18 185
	задолженность перед персоналом организации	1522	747	967	1 557
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами	1523	368	404	533
	задолженность по налогам и сборам	1524	1 200	6 323	4 702
	прочие кредиторы	1525	5 015	1 701	2 813
	задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	1526	-	891	894
	Доходы будущих периодов	1530	6 527	-	-
5.13	Оценочные обязательства	1540	1 850	2 654	1 590
5.14	Прочие обязательства	1550	-	113	114
	Итого по разделу V	1500	86 710	31 049	31 062
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 296 767	2 309 956	2 325 521



Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Акционерное общество "Бамтоннельстрой"</b>		<b>01389709</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>0317000144</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Аренда и лизинг строительных машин и оборудования</b>	по ОКВЭД 2	<b>77.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
6.1	Выручка	2110	53 573	61 578
6.2	Себестоимость продаж	2120	(97 903)	(51 729)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(44 330)	9 849
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(39 605)	(44 910)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(83 935)	(35 061)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	1 914
	Проценты к получению	2320	28 233	24 321
	Проценты к уплате	2330	-	-
6.3	Прочие доходы	2340	144 064	10 175
6.4	Прочие расходы	2350	(153 877)	(39 512)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(65 515)	(38 163)
	Налог на прибыль	2410	1 752	6 531
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(46)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 798	6 531
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(63 763)	(31 632)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(63 763)	(31 632)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Комар Александр  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация Акционерное общество "Бамтоннельстрой" по ОКПО  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
 Вид экономической деятельности Аренда и лизинг строительных машин и оборудования по ОКВЭД 2  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_ по ОКОПФ / ОКФС  
**Непубличные акционерные общества** / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710004		
31	12	2021
01389709		
0317000144		
77.32		
12267	16	
384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	66	-	96 199	29	2 195 436	2 291 730
<u>За 2020 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(27 432)	(27 432)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(27 432)	(27 432)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	(4 200)	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	66	-	91 999	29	2 168 004	2 260 098
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(62 759)	(62 759)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(63 764)	(63 764)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	1 005	1 005
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	(70 970)	-	70 970	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	66	-	21 029	29	2 176 215	2 197 339

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	2 197 339	2 260 098	2 291 730

Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



21

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

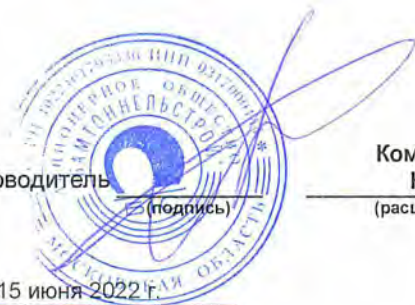
Организация <u>Акционерное общество "Бамтоннельстрой"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	ИНН	0710005		
Вид экономической деятельности <u>Аренда и лизинг строительных машин и оборудования</u>	ИНН	по ОКВЭД 2	31	12	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКПОФ / ОКФС	по ОКЕИ	01389709		
Единица измерения: в тыс. рублей			0317000144		
			77.32		
			12267	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	87 673	67 789
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 749	544
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	73 855	46 288
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	12 069	20 957
Платежи - всего	4120	(73 779)	(80 060)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(41 566)	(42 102)
в связи с оплатой труда работников	4122	(24 808)	(27 529)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	(197)	-
иных налогов (кроме налога на прибыль, НДС, НДФЛ, взносов и отчисления от ФОТ)	4125	(4 487)	(7 255)
прочие платежи	4129	(2 721)	(3 174)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	13 894	(12 271)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	114 575	15 293
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	113 029	8 634
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	1 500	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	4 577
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	46	2 082
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(131 620)	(10 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(131 620)	(10 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(17 045)	5 293



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	2 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(500)	(3)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	(3)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(500)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 500	(3)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(1 651)	(6 981)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	3 895	10 876
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	2 244	3 895
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	1 440	(1 427)	-	-	-	(9)	-	-	-	1 440	(1 436)
	5110	за 2020г.	1 440	(1 418)	-	-	-	(9)	-	-	-	1 440	(1 427)
в том числе:													
Прочие нематериальные активы	5101	за 2021г.	1 359	(1 359)	-	-	-	-	-	-	-	1 359	(1 359)
	5111	за 2020г.	1 359	(1 359)	-	-	-	-	-	-	-	1 359	(1 359)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-



**1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	3	3	3
в том числе:				
Прочие нематериальные активы	5131	3	3	3

**1.4. Наличие и движение результатов НИОКР**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы			
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:										
	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-

### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



98



**2. Основные средства**  
**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	456 176	(192 010)	-	(162 416)	54 832	(12 577)	-	-	-	294 021	(149 755)
	5210	за 2020г.	514 630	(228 077)	3 700	(14 168)	6 896	(29 908)	-	(6 450)	(5 557)	456 176	(192 010)
в том числе:													
Офисное оборудование	5201	за 2021г.	5 709	(5 455)	-	(382)	351	(382)	-	-	-	5 593	(5 486)
	5211	за 2020г.	15 334	(14 839)	131	(537)	537	(1 854)	-	(1 782)	(701)	5 709	(5 455)
Машины и оборудование (кроме офисного)	5202	за 2021г.	2 750	(1 530)	-	(1 559)	517	(155)	-	-	-	1 191	(1 169)
	5212	за 2020г.	4 616	(2 235)	-	(233)	233	(272)	-	(24)	5	2 750	(1 530)
Здания	5203	за 2021г.	393 522	(164 725)	-	(153 125)	52 627	(10 656)	-	-	-	240 397	(122 753)
	5213	за 2020г.	428 962	(168 836)	-	(12 083)	4 820	(20 875)	-	(5 581)	(1 620)	393 522	(164 725)
Транспортные средства	5204	за 2021г.	2 349	(1 045)	-	-	-	484	-	-	-	1 596	(561)
	5214	за 2020г.	1 643	(22)	-	-	-	(2 658)	-	(471)	-	2 349	(1 045)
Сооружения	5205	за 2021г.	24 527	(17 542)	-	(458)	177	(1 043)	-	-	-	24 069	(18 408)
	5215	за 2020г.	40 243	(33 457)	3 569	-	-	(4 153)	-	(6 113)	(3 236)	24 527	(17 542)
Земельные участки	5206	за 2021г.	25 511	-	-	(5 721)	-	-	-	-	-	19 790	-
	5216	за 2020г.	14 379	-	-	-	-	-	-	10 057	-	25 511	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	5207	за 2021г.	1 752	(1 660)	-	(1 130)	1 121	(821)	-	-	-	1 367	(1 361)
	5217	за 2020г.	8 930	(8 178)	-	(1 082)	1 072	(93)	-	(2 535)	(5)	1 752	(1 660)
Другие виды основных средств	5208	за 2021г.	53	(53)	-	(39)	39	(4)	-	-	-	17	(17)
	5218	за 2020г.	524	(509)	-	(233)	233	(3)	-	-	-	53	(53)
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	5 179 454	(4 616 304)	-	(13 590)	12 965	(36 663)	-	-	-	5 165 604	(4 640 001)
	5230	за 2020г.	5 055 821	(4 456 286)	-	-	-	(336 919)	-	126 942	(133 776)	5 179 454	(4 616 304)
в том числе:													
Машины и оборудование (кроме офисного)	5221	за 2021г.	5 106 357	(4 550 351)	-	(13 590)	12 965	(36 296)	-	-	-	5 092 768	(4 573 682)
	5231	за 2020г.	4 961 679	(4 374 090)	-	-	-	(337 901)	-	-	133 164	5 106 357	(4 550 351)
Офисное оборудование	5222	за 2021г.	415	(406)	-	-	-	258	-	-	-	149	(147)
	5232	за 2020г.	1 862	(1 785)	-	-	-	1 020	-	-	-	415	(406)
Здания	5223	за 2021г.	35 105	(33 643)	-	-	-	(620)	-	-	-	35 105	(34 262)
	5233	за 2020г.	42 895	(40 487)	-	-	-	(1 711)	-	-	(800)	35 105	(33 643)
Сооружения	5224	за 2021г.	6 066	(5 484)	-	-	-	-	-	-	-	6 066	(5 484)
	5234	за 2020г.	11 947	(7 821)	-	-	-	(620)	-	-	1 376	6 066	(5 484)
Производственный и хозяйственный инвентарь	5225	за 2021г.	745	(745)	-	-	-	745	-	-	-	-	-
	5235	за 2020г.	2 957	(2 957)	-	-	-	-	-	-	-	745	(745)
Другие виды основных средств	5226	за 2021г.	3	(3)	-	-	-	3	-	-	-	-	-
	5236	за 2020г.	13	(13)	-	-	-	-	-	-	-	3	(3)
Транспортные средства	5227	за 2021г.	30 763	(25 672)	-	-	-	(753)	-	-	-	31 516	(26 425)
	5237	за 2020г.	34 468	(29 133)	-	-	-	2 294	-	-	37	30 763	(25 672)

21

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	95 759	-	-	-	95 759
	5250	за 2020г.	99 152	307	-	(3 700)	95 759
в том числе:							
Модернизация Тоннелепроходческий комплекс ТПК "Lovat" RME 242 SE	5241	за 2021г.	15 556	-	-	-	15 556
	5251	за 2020г.	15 556	-	-	-	15 556
Блоковоз	5242	за 2021г.	112	-	-	-	112
	5252	за 2020г.	112	-	-	-	112
Передвижная установка для изготовления ВВ	5243	за 2021г.	2 725	-	-	-	2 725
	5253	за 2020г.	2 725	-	-	-	2 725
Питатель ленточ.стационарн ПЛС-7,5-650-МР5,5 дл7,5	5244	за 2021г.	222	-	-	-	222
	5254	за 2020г.	222	-	-	-	222
Тоннелепроходческий комплекс Lovat RME106 SEсерия 17800	5245	за 2021г.	70 747	-	-	-	70 747
	5255	за 2020г.	70 747	-	-	-	70 747
Вагонетка (основное средство)	5246	за 2021г.	904	-	-	-	904
	5256	за 2020г.	904	-	-	-	904
Климатическая камера ESPEC PSL-4КРН	5247	за 2021г.	1 780	-	-	-	1 780
	5257	за 2020г.	1 780	-	-	-	1 780
Траверса-1	5248	за 2021г.	25	-	-	-	25
	5258	за 2020г.	25	-	-	-	25
Растворовоз	5249	за 2021г.	481	-	-	-	481
	5259	за 2020г.	481	-	-	-	481
Кантователь		за 2021г.	92	-	-	-	92
		за 2020г.	92	-	-	-	92
Распалубщик вакуумный с переворотом блока на 180" для RME 167 SE		за 2021г.	3 115	-	-	-	3 115
		за 2020г.	3 115	-	-	-	3 115
Станция глубокой биологической очистки сточных вод Alta Air Master Pro 25M		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	2 643	925	-	(3 569)	-
Блок УФ обеззараживания Alta Bio Clean 5 без корпуса		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	483	(483)	-	-	-
Жируловитель Alta M-OS 22-1125		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	135	(135)	-	-	-
Моноблок (компьютер)		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	52	-	-	(52)	-
Устройство многофункциональное (МФУ) Ricoh Aficio		за 2021г.	-	-	-	-	-
		за 2020г.	80	-	-	(80)	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
-------------------------	-----	-----------	-----------

22



Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	133	718	1 054
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель  Комар Александр Николаевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.

176



**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	1 044 874	(327 882)	141 620	(52 686)	22 686	-	-	1 133 808	(305 196)
	5311	за 2020г.	766 791	(327 882)	284 110	(6 027)	-	-	-	1 044 874	(327 882)
в том числе: вклады в уставный капитал, паи, акции	5302	за 2021г.	765 341	(327 882)	-	(22 686)	22 686	-	-	742 655	(305 196)
	5312	за 2020г.	766 791	(327 882)	-	(1 450)	-	-	-	765 341	(327 882)
займы выданные	5303	за 2021г.	279 533	-	141 620	(30 000)	-	-	-	391 153	-
	5313	за 2020г.	-	-	284 110	(4 577)	-	-	-	279 533	-
прочие финансовые вложения	5304	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5314	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2021г.	335 498	(280 948)	30 000	(10 050)	-	-	-	355 448	(280 948)
	5315	за 2020г.	609 558	(280 948)	10 050	(284 110)	-	-	-	335 498	(280 948)
в том числе: вклады в уставный капитал, паи, акции	5306	за 2021г.	50	-	-	(50)	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	50	-	-	-	-	50	-
займы выданные	5307	за 2021г.	290 948	(280 948)	30 000	(10 000)	-	-	-	310 948	(280 948)
	5317	за 2020г.	565 058	(280 948)	10 000	(284 110)	-	-	-	290 948	(280 948)
прочие финансовые вложения	5308	за 2021г.	44 500	-	-	-	-	-	-	44 500	-
	5318	за 2020г.	44 500	-	-	-	-	-	-	44 500	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2021г.	1 380 372	(608 830)	171 620	(62 736)	22 686	-	-	1 489 256	(586 144)
	5310	за 2020г.	1 376 349	(608 830)	294 160	(290 137)	-	-	-	1 380 372	(608 830)

**3.2. Иное использование финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

15 июня 2022 г.

**Комар Александр  
Николаевич**

(расшифровка подписи)





#### 4. Запасы

##### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло			оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости				
Запасы - всего	5400	за 2021г.	85 027	-	85 027	99 010	(106 625)	-	-	X	77 411	-	77 411
	5420	за 2020г.	85 501	-	85 501	59 306	(59 780)	-	-	X	85 027	-	85 027
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2021г.	76 951	-	76 951	1 249	(8 717)	-	-	-	69 483	-	69 483
	5421	за 2020г.	77 148	-	77 148	564	(761)	-	-	-	76 951	-	76 951
Готовая продукция	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2021г.	8 076	-	8 076	-	(147)	-	-	-	7 928	-	7 928
	5423	за 2020г.	8 353	-	8 353	7	(284)	-	-	-	8 076	-	8 076
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	7 263	(7 263)	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2021г.	-	-	-	97 761	(97 761)	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	51 472	(51 472)	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5407	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
	5446	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



86



**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва					
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	38 555	-	31 079	-	(253)	-	-	(4421)	-	-	64 959	-
	5521	за 2020г.	4 293	-	34 563	-	(300)	-	-	-	-	-	38 555	-
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	734	-	-	-	(253)	-	-	-	-	-	481	-
	5522	за 2020г.	988	-	-	-	(254)	-	-	-	-	-	734	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	37 821	-	31 079	-	-	-	-	(4421)	-	-	64 479	-
	5524	за 2020г.	3 305	-	34 516	-	-	-	-	-	-	-	37 821	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	348 981	(140753)	238 664	0	(263148)	-	21 748	-	-	260	324 757	(119 005)
	5530	за 2020г.	460 458	(251139)	119 983	-	(231460)	-	(110386)	-	-	-	348 981	(140 753)
в том числе:														
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	329 769	(136234)	203 796	-	(233999)	-	20 968	-	-	-	299 566	(111 779)
	5531	за 2020г.	322 928	(141615)	85 964	-	(79123)	-	(5381)	-	-	-	329 769	(136 234)
Авансы выданные	5512	за 2021г.	3 553	-	189	-	(3 334)	-	-	-	-	-	408	-
	5532	за 2020г.	4 515	-	7410	-	(8372)	-	-	-	-	-	3 553	-
Прочая	5513	за 2021г.	15 659	(4519)	34 679	-	(25815)	-	780	-	-	260	24 783	(7 226)
	5533	за 2020г.	133 015	(109524)	26 609	-	(143965)	-	(105005)	-	-	-	15 659	(4 519)
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2021г.	387 536	(140 753)	269 743	-	(263 401)	-	21 748	(4 421)	-	260	389 716	(119 005)
	5520	за 2020г.	464 751	(251 139)	154 546	-	(231 760)	-	(110 386)	-	-	-	387 536	(140 753)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2021г.	-	2 000	-	(500)	-	-	-	-	1 500
	5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	28 282	60 631	861	(11 700)	-	-	-	260	78 333
	5580	за 2020г.	29 358	5 470	2	(9 264)	-	-	4	2 711	28 282
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	17 996	56 855	6	(3 854)	-	-	-	-	71 003
	5581	за 2020г.	18 185	6 905	2	(7 096)	-	-	-	-	17 996
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	27	-	-	(31)	-	-	-	4	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	6 727	(617)	814	(5 615)	-	-	-	260	1 568
	5583	за 2020г.	5 835	(1 400)	-	(419)	-	-	4	2 707	6 727
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	3 558	4 393	42	(2 231)	-	-	-	-	5 762
	5586	за 2020г.	5 310	(35)	-	(1 717)	-	-	-	-	3 558
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2021г.	28 282	60 631	861	(11 700)	-	X	-	260	78 333
	5570	за 2020г.	29 358	5 470	2	(9 264)	-	X	4	2 711	28 282

**5.4. Просроченная кредиторская задолженность**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель

(подпись)

**Комар Александр  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.





### 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	4 911	685
Расходы на оплату труда	5620	18 174	21 159
Отчисления на социальные нужды	5630	5 584	6 120
Амортизация	5640	46 232	56 129
Прочие затраты	5650	62 460	12 268
Итого по элементам	5660	137 361	96 361
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	147	278
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	137 508	96 639

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель

(подпись)

**Комар Александр  
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



**7. Оценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	2 655	2 764	(3 346)	(224)	1 849
в том числе:						
Оценочные обязательства по отпускам	5701	2 655	2 764	(3 346)	(224)	1 849

Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	3 815	7 087	7 087
в том числе:				
зalog имущества	5801	3 815	7 087	7 087
Выданные - всего	5810	2 670 758	2 473 487	3 553 978
в том числе:				
зalog собственного имущества	5811	1 408 919	1 127 388	1 127 388
поручительство	5812	1 261 839	1 346 099	2 426 589

Руководитель



**Комар Александр  
Николаевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



## 9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2021г.		за 2020г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2021г.	5910	-	-	-	-
	за 2020г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2021г.	5911	-	-	-	-
	за 2020г.	5921	-	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Комар Александр  
Николаевич

(расшифровка подписи)

15 июня 2022 г.



25



А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О  
**БАМТОННЕЛЬСТРОЙ**

*ПОЯСНЕНИЯ  
К БУХГАЛТЕРСКОЙ  
(ФИНАНСОВОЙ)  
ОТЧЕТНОСТИ  
за 2021 год*

Данные пояснения являются частью  
бухгалтерской (финансовой) отчетности

АО «Бамтоннельстрой»

за 2021 год,

составленной в соответствии  
с российскими правилами бухгалтерского учета

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ.....	4
1.1 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	4
1.2 ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА.....	6
2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА.....	6
2.1. Основные средства, доходные вложения в материальные ценности, вложения во внеоборотные активы.....	7
2.2. Нематериальные активы.....	8
2.3. Финансовые вложения.....	8
2.4. Запасы.....	9
2.5. Дебиторская и кредиторская задолженность.....	10
2.6. Расходы будущих периодов.....	11
2.7. Собственный капитал.....	11
2.8. Займы и кредиты.....	12
2.9. Расчеты по налогу на прибыль.....	13
2.10. Резервы предстоящих расходов, оценочные резервы, оценочные обязательства.....	14
2.11. Активы и обязательства в иностранных валютах.....	14
2.12. Доходы и расходы.....	15
2.13. Учет обязательств выданных и полученных.....	16
2.14. Инвентаризация имущества и обязательств.....	16
2.15. Информация по сегментам.....	16
2.16. События после отчетной даты.....	17
3. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОПОСТАВИМОСТИ ДАННЫХ.....	17
3.1. Изменения показателей отчетности за предшествующие годы в связи с исправлением обнаруженных существенных ошибок.....	17
3.2. Изменения учетной политики.....	18
4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.....	19
5. РАСШИФРОВКИ И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ. .	19
5.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА, НМА И КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ.....	19
5.2. ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (статья 1170, 1240 Баланса).....	24
5.3. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ АКТИВЫ (статья 1180 Баланса).....	25
5.4. ЗАПАСЫ (Статья 1210 Баланса).....	25
5.5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (статья 1230 Баланса).....	26
5.6. НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ЦЕННОСТЯМ (статья 1220 Баланса).....	27
5.7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА (статья 1250 Баланса).....	27
5.8. КАПИТАЛ (статья 1300 Баланса).....	28



5.9 ДИВИДЕНДЫ.....	29
5.10. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статья 1420 Баланса).....	30
5.11. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА (статьи 1410, 1510 Баланса).....	30
5.12. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (статья 1520 Баланса) .....	30
5.13. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статьи 1430, 1540 Баланса).....	31
5.14. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статья 1550 Баланса) .....	32
<b>6. РАСШИФРОВКИ И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ.....</b>	<b>32</b>
6.1. ДОХОДЫ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ .....	32
6.2. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	32
6.3. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ.....	33
6.4. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ .....	33
6.5. НАЛОГИ И НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА.....	34
6.6. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ .....	36
7. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ .....	36
8. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ .....	38
8.1. СПИСОК СВЯЗАННЫХ СТОРОН ЗА 2021 ГОД.....	38
8.2. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ .....	41
9. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВЫДАННЫЕ И ПОЛУЧЕННЫЕ .....	48
10. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	50
11. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ .....	53
12. ПРЕКРАЩАЕМАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ.....	53
13. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ.....	53
14. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ .....	53
15. УСЛОВИЯ ПРОДОЛЖЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БУДУЩЕМ.....	56
16. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.....	56
17. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ.....	57
18. ИСПРАВЛЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ .....	58

## 1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ

### 1.1 ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Управление строительства «Бамтоннельстрой» было создано согласно Приказу Минтрансстроя СССР от 9 января 1975 года с целью сооружения железнодорожных тоннелей на Байкало-Амурской магистрали.

В 1993 году управление строительства «Бамтоннельстрой» было преобразовано в акционерное общество открытого типа «Бамтоннельстрой» (далее Общество) в соответствии с Указом Президента РФ № 721 от 1 июля 1992 года и на основании распоряжения Государственного комитета Республики Бурятия по управлению государственным имуществом от 26 марта 1993 года № 61.

Общество зарегистрировано и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 04.11.2002 г. за основным регистрационным номером 1022401793336, ИНН 0317000144

*Юридический адрес* Общества: Российская Федерация, 142113, Московская обл, г. Подольск, ул. Промышленная, 8, кор.1, пом.86

#### *Обособленное подразделение на 31.12.2021:*

- Российская Федерация, 108814, г. Москва, поселение Сосенское, ул. Сосновая, д.15

- Российская Федерация, 660111, г. Красноярск, ул. Башиловская, д. 10

#### *Численность персонала Общества:*

По состоянию на 31 декабря 2021 года	13 человек
По состоянию на 31 декабря 2020 года	15 человек
По состоянию на 31 декабря 2019 года	19 человек

#### *Исполнительные и контрольные органы Общества:*

Высшим органом управления Общества является Общее собрание акционеров.

Совет директоров осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, отнесенных Уставом к исключительной компетенции Общего собрания акционеров.

Состав Совета директоров по состоянию на 31.12.2021:

	ФИО
1. Председатель Совета директоров:	Скубченко А.И.
2. Члены Совета директоров:	Лобанов В.В.
	Качановская Т.В.
	Аничкина М.В.
	Суровцев Д.А.

	ФИО
	Белецкий К.В.
	Комар А.Н.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества — Генеральным директором Комаром Александром Николаевичем, который действует на основании Устава Общества.

Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляет Ревизионная комиссия Общества, действующая на основании Устава. Члены Ревизионной комиссии избираются сроком на один год Общим собранием акционеров.

В состав ревизионной комиссии по состоянию на 31.12.2021 входят:

ФИО
Губаева З.С.
Захаров А.А.
Тихомиров А.Б.

***Основные виды деятельности Общества:***

- аренда и лизинг строительных машин и оборудования
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- другие виды хозяйственной деятельности, не противоречащие законодательству Российской Федерации.

Общество имеет лицензии на все виды, осуществляемые им лицензируемой деятельности.

***Информация о реестродержателе, аудиторе, оценщике:***

Реестродержатель Общества — АО «Регистраторское общество «Статус», Россия, 109544, г.Москва, ул. Новорогожская д.32 стр.1

Аудитор Общества — Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Фирма «Эксклюзив Консалтинг»; Российская Федерация, 123104, г. Москва, ул. Большая Бронная, д. 17, кв. 10, СРО НП ААС, регистрационный номер 11106011441.

Последняя по времени переоценка основных средств и доходных вложений была проведена по состоянию на 31.12.2019г. Оценщик Общества - ООО «ИНКОМОЦЕНКА» Местонахождение: 660093, г. Красноярск, ул. Навигационная, д. 5, оф. 23. ОГРН 1042402508818 09.06.2004, ИНН 2464019647

## 1.2 ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА



Перечень компаний, которые признаются Обществом дочерними и зависимыми обществами, приведен ниже:

#### КОНТРОЛЬ ОБЩЕСТВА НАД ОРГАНИЗАЦИЯМИ ГРУППЫ

Прямой	
АО «БТС» имеет право распоряжаться более чем 50% общего количества голосов, приходящихся на акции (вклады, доли), составляющие уставный (складочный) капитал данного лица	
ДОЧЕРНИЕ ОБЩЕСТВА	
Наименование	% участия на 31.12.2021г.
ООО «Красноярскметрострой»	100
ООО «Портал»	100
ООО «Примбизнесцентр»	98

#### ЗНАЧИТЕЛЬНОЕ ВЛИЯНИЕ ОБЩЕСТВА НА ОРГАНИЗАЦИИ ГРУППЫ

АО «БТС» имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного лица	
ЗАВИСИМЫЕ ОБЩЕСТВА	
Наименование	% участия на 31.12.2021г.
АО КБ «Миллениум Банк»	35,0877

## 2. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

Настоящая бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности и принципа непрерывности деятельности.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества, утвержденной приказом генерального директора от 28.12.2020, соответствующей требованиям Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и других нормативных актов Российской Федерации, регламентирующих ведение бухгалтерского учета и представление бухгалтерской отчетности.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

Ведение бухгалтерского и налогового учета, включая составление бухгалтерской и налоговой отчетности осуществляется самостоятельно.

Обработка учетной информации и формировании учетных регистров осуществляется с использованием программного продукта «1С: Бухгалтерия 8.2. КОРП+».

Учетная политика Общества включает следующие основные положения.

## 2.1. Основные средства, доходные вложения в материальные ценности, вложения во внеоборотные активы

1. При принятии к учету активов в качестве основных средств Общество руководствуется ПБУ 6/01 «Учет основных средств» и Методическими указаниями по бухгалтерскому учету основных средств.

Основные средства, предназначенные исключительно для предоставления Обществом за плату во временное владение и пользование или во временное пользование с целью получения дохода, независимо от их стоимости отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской отчетности в составе доходных вложений в материальные ценности. Малоценные предметы (стоимостью не более 40 000 руб. за единицу и сроком полезного использования более 12 месяцев) отражаются в учете и отчетности в составе запасов.

Объекты основных средств, приобретенные с целью передачи в аренду, а также приобретенные с целью передачи в пользование по договорам лизинга, относятся Обществом к доходным вложениям в материальные ценности.

2. Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение и изготовление, за исключением сумм НДС.

3. Переоценка группы однородных объектов основных средств по текущей (восстановительной) стоимости производится один раз в три года. Результаты проведенной по состоянию на конец отчетного года переоценки объектов основных средств отражаются в бухгалтерском учете обособленно. Переоценка объекта основных средств производится путем пересчета его первоначальной стоимости или текущей (восстановительной) стоимости, если данный объект переоценивался ранее, и суммы амортизации, начисленной за все время использования объекта.

4. Амортизация объектов основных средств производится линейным способом.

Начисление амортизационных отчислений по объекту доходных вложений в материальные ценности приостанавливается в случаях его перевода по решению руководства на консервацию (сроком более 3-х месяцев) по причине расторжения или временного приостановления договора аренды (лизинга), а также в период восстановления объекта, продолжительность которого превышает 12 месяцев.

Принятые нормативные сроки полезного использования по группам основных средств Общества приведены ниже:

– Здания и сооружения	5 – 30 лет
– Машины и оборудование	2 – 15 лет
– Транспортные средства	3 – 10 лет

- Прочие основные средства 2 – 10 лет

По земельным участкам и объектам природопользования амортизация не начисляется.

Затраты на проведение всех видов ремонта основных средств включаются в расходы по обычным видам деятельности отчетного периода.

5. В бухгалтерской отчетности капитальные вложения во внеоборотные активы отражаются обособленно в составе тех активов (основные средства, доходные вложения в материальные ценности, нематериальные активы), в качестве которых эти объекты будут приняты к учету после завершения соответствующих вложений во внеоборотные активы.

## **2.2. Нематериальные активы**

1. Первоначальной стоимостью нематериальных активов, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат Общества на приобретение, за исключением НДС.

2. Амортизация объектов нематериальных активов производится линейным способом.

Срок полезного использования принимаемого к учету объекта нематериальных активов определяются утвержденной комиссией, и оформляется организационно-распорядительным документом руководителя.

3. Переоценка нематериальных активов не производится.

## **2.3. Финансовые вложения**

К финансовым вложениям относятся ценные бумаги, вклады в уставные капиталы других организаций, предоставленные Обществом займы, депозитные вклады, дебиторская задолженность, приобретенная на основании уступки права требования, прочие активы.

Не учитываются в качестве финансовых вложений активы, отнесенные к денежным эквивалентам – высоколиквидные финансовые вложения, которые могут быть легко обращены в заранее известную сумму денежных средств и которые подвержены незначительному риску изменения стоимости.

Финансовые вложения Общества подразделяются в зависимости от срока, в течение которого предполагается использовать объект, на долгосрочные и краткосрочные. Финансовые вложения рассматриваются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Такие вложения являются оборотными активами и отражаются в разделе II «Оборотные активы» Бухгалтерского баланса. Если срок обращения (погашения) финансовых вложений более 12 месяцев, они рассматриваются как долгосрочные и отражаются в составе внеоборотных активов Бухгалтерского баланса. Финансовые вложения учитываются по фактическим затратам на их приобретение.



Общество создает резерв под обесценение финансовых вложений в случае, если проверка на обесценение подтверждает устойчивое существенное снижение стоимости финансовых вложений.

Сумма образованного резерва относится на финансовые результаты Общества в качестве прочих расходов. В бухгалтерской отчетности стоимость финансовых вложений, по которым образован резерв под обесценение, показывается по расчетной стоимости (учетная стоимость за вычетом суммы образованного резерва).

Проценты по займам выданным и другим финансовым вложениям отражаются в бухгалтерской отчетности в составе дебиторской задолженности.

#### **2.4. Запасы**

С 2021 года для бухгалтерского учета запасов Общество применяет требования ФСБУ 5/2019 «Запасы», утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н.

В качестве запасов принимаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла или используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Запасы принимаются к учету по фактической себестоимости в зависимости от способа их получения или изготовления.

Учет процесса приобретения и заготовления запасов (включая транспортно-заготовительские расходы) осуществляется без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонение в стоимости материальных ценностей».

При отпуске материалов в производство, списании их стоимость списывается по средней себестоимости по каждой группе (виду) запасов, исходя из среднемесячной фактической себестоимости (средневзвешенная оценка).

Оценка товаров при их продаже или списании на иные цели производится путем определения фактической себестоимости товара в момент его отпуска. При этом в расчет средней оценки включаются количество и стоимость товаров отдельно по местам хранения.

На отчетную дату запасы оцениваются по наименьшей из следующих величин:

фактическая себестоимость запасов;

чистая стоимость продажи запасов.

Чистой стоимостью продажи запасов признается предполагаемая цена их продажи за вычетом предполагаемых затрат на производство, подготовку к продаже и продажу запасов. Превышение фактической себестоимости запасов над их чистой стоимостью продажи считается обесценением запасов. Запасы, которые морально устарели, полностью или частично потеряли свое первоначальное качество, или текущая рыночная стоимость которых снизилась, сузились рынки сбыта и т.п. проверяются Обществом на предмет обесценения. В случае обесценения запасов Общество создает резерв под обесценение запасов.

Сумма резерва восстанавливается при повышении рыночной стоимости материальных ценностей, под которые образован резерв, а также по мере их списания.

Резерв под обесценение запасов образуется за счет финансовых результатов Общества на величину разницы между текущей рыночной стоимостью и фактической себестоимостью запасов, если последняя выше текущей рыночной стоимости.

Величина обесценения запасов признается расходом отчетного периода, в котором создан или увеличен резерв под их обесценение. Величина восстановления резерва под обесценение запасов относится на уменьшение суммы расходов, признанных в отчетном периоде в связи со списанием запасов.

Запасы отражаются в Бухгалтерском балансе за вычетом резерва под их обесценение.

## **2.5. Дебиторская и кредиторская задолженность**

Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков учитывается в сумме оказанных услуг, выполненных работ, отгруженной продукции и определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и контрагентами. В состав дебиторской задолженности входят в том числе беспроцентные векселя полученные (за исключением векселей, приобретенных с дисконтом) и беспроцентные займы, предоставленные другим организациям.

Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам учитывается в сумме принятых к оплате счетов и величине начисленных обязательств согласно расчетным документам и условиям договора. Кредиторская задолженность по неотфактурованным поставкам учитывается в сумме поступивших материальных ценностей, определенной исходя из цены и условий, предусмотренных в договоре.

Задолженность по расчетам отражается в отчетности с учетом НДС.

Полученные и выданные авансы отражаются в Бухгалтерском балансе без учета НДС.

Авансы, выданные поставщикам оборудования и подрядчикам по капитальному строительству, отражаются в составе внеоборотных активов.

Оценка дебиторской задолженности производится с учетом резерва по сомнительным долгам.

Резерв по сомнительным долгам создается по расчетам с другими организациями и гражданами за продукцию, товары, работы и услуги, имущественные права, выданные авансы и по прочей дебиторской задолженности (за исключением расчетов по налогам и сборам).

Общество производит оценку дебиторской задолженности на 31 декабря каждого отчетного года на предмет просрочки и возвратности. Дебиторская задолженность, не погашенная в сроки, установленные договором, не обеспеченная гарантиями и непогашенная на момент составления отчетности, является сомнительной к получению. Сумма резерва по сомнительной дебиторской задолженности определяется отдельно по каждому

сомнительному долгу и зависит от финансового состояния должника и оценки вероятности погашения долга (полностью или частично).

Сумма создаваемого резерва относится на финансовые результаты Общества в качестве прочих расходов. Созданный резерв по сомнительным долгам используется в качестве источника, за счет которого списываются с баланса безнадежные (не востребоваанные) долги, ранее признанные сомнительными.

## **2.6. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные в одном отчетном периоде, но относящиеся к нескольким отчетным периодам отражаются как расходы будущих периодов.

Активы, учитываемые в качестве расходов будущих периодов, делятся на три группы:

1. Расходы будущих периодов в виде **авансов** – суммы, уплачиваемые сторонним организациям в счет исполнения условий договора, действующего продолжительное время, а также дополнительные расходы по кредитам и займам.

2. Расходы будущих периодов в виде **переходящих расходов** (незавершенного производства или незавершенного строительства) – расходы, которые обуславливают получение доходов в следующие (или следующий) отчетные периоды; они отвечают критериям п. 19 ПБУ 10/99 «Расходы организации» и фактически составляют незавершенное производство, которое в силу определенных причин не соответствует условиям признания его таковым.

3. Расходы будущих периодов в виде **иных активов** – суммы, отвечающие критериям признания в бухгалтерском учете активов, однако не соответствующие критериям отнесения к конкретным видам активов (основные средства, нематериальные активы, дебиторская задолженность и т.д.).

Расходы будущих периодов подлежат списанию равномерно в течение периода, к которому они относятся, либо единовременно при наступлении периода, к которому они могут быть отнесены.

В отчетности расходы будущих периодов представляются с подразделением на краткосрочные и долгосрочные. Расходы будущих периодов учитываются в составе краткосрочных активов при условии, что срок пользования не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Краткосрочные расходы будущих периодов отражаются в отчетности в составе оборотных активов. Долгосрочные расходы будущих периодов отражаются в отчетности в составе прочих внеоборотных активов.

## **2.7. Собственный капитал**

Уставный капитал Общества создается на основании учредительных документов.



Добавочный капитал Общества формируется за счет прироста стоимости основных средств при их переоценке / эмиссионного дохода, полученного в результате размещения акций по цене, превышающей их номинальную стоимость.

В соответствии с законодательством и на основании устава в Обществе формируется резервный капитал в размере не менее 15% от уставного капитала. Размер обязательных ежегодных отчислений в резервный капитал Общества составляет 5% от чистой прибыли Общества до достижения резервным капиталом установленного размера. Резервный капитал предназначен для покрытия убытков Общества, погашения облигаций Общества в случае отсутствия иных средств, выкупа акций Общества в случае отсутствия иных средств.

Нераспределенная прибыль Общества формируется за счет остатка прибыли прошлых лет и отчетного периода после уплаты налога на прибыль и прочих налогов, а также ее использования на создание резервов, покрытие убытков, выплату дивидендов и прочее.

Дивиденды к выплате признаются как обязательства и вычитаются из суммы нераспределенной прибыли на отчетную дату, если объявлены до отчетной даты включительно. Дивиденды к выплате, объявленные после отчетной даты, раскрываются в бухгалтерской отчетности как события после отчетной даты.

## **2.8. Займы и кредиты**

Задолженность Общества по полученным займам и кредитам подразделяется на:

– краткосрочную задолженность, срок погашения которой согласно условиям договора не превышает 12 месяцев;

– долгосрочную задолженность, срок погашения которой по условиям договора превышает 12 месяцев.

Начисление процентов по полученным кредитам (займам) производится ежемесячно и в соответствии с порядком, установленным в договоре.

Включение заемщиком дополнительных затрат, связанных с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств, производится в отчетном периоде, в котором были произведены указанные расходы.

Равномерным признается порядок ежемесячного начисления процентов исходя из фактически полученной суммы обязательств и процентной ставки, предусмотренной договором, за фактическое количество дней пользования займом или кредитом на конец каждого месяца и дату погашения обязательств, вне зависимости от порядка, установленного в договоре займа или кредитном договоре.

Затраты по полученным кредитам (займам), использованным на приобретение и (или) строительство инвестиционного актива, включаются в первоначальную стоимость этого

актива при условии возможного получения организацией в будущем экономических выгод или в случае, когда наличие инвестиционного актива необходимо для управленческих нужд организации. Проценты, причитающиеся к оплате заемодавцу (кредитору), прекращают включаться в стоимость инвестиционного актива с первого числа месяца за месяцем прекращения приобретения, сооружения и (или) изготовления инвестиционного актива.

## **2.9. Расчеты по налогу на прибыль**

Отложенные налоговые активы и обязательства рассчитываются в отношении временных разниц, которые представляют собой доходы и расходы, формирующие бухгалтерскую прибыль (убыток) в одном отчетном периоде, а налогооблагаемую базу по налогу на прибыль – в других отчетных периодах. В случае возникновения постоянной разницы, которая приводит к изменению налога на прибыль, образуются постоянные налоговые доходы и расходы.

Текущим налогом на прибыль признается налог для целей налогообложения, рассчитанный в соответствии с требованиями главы 25 Налогового Кодекса РФ и определенный на основе данных налоговой декларации отчетного периода.

Условный расход (доход) по налогу на прибыль рассчитывается как произведение бухгалтерской прибыли (убытка) на ставку по налогу на прибыль, установленную законодательством РФ по налогам и сборам. Налоговый эффект от временных разниц отражается с использованием ставки налога на прибыль, действующей в отчетном году, – 20 %.

В Бухгалтерском балансе Общества отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства по налогу на прибыль отражаются в качестве внеоборотных активов и долгосрочных обязательств.

Согласно утвержденной учетной политике, Общество приняло решение о регулярной переоценке основных средств. В связи с тем, что в целях налогообложения не предусмотрено изменение первоначальной стоимости и суммы амортизации, начисленной по основному средству, то после проведения переоценки, стоимость основных средств и сумма начисленной по ним амортизации в бухгалтерском учете не будет соответствовать аналогичным показателям в налоговом учете. Результаты переоценки, а также различия при начислении амортизации ежемесячно между налоговым и бухгалтерским учетом, Организация признает постоянными разницами, на основании которых Организация формирует постоянные налоговые расходы или доходы по правилам Положения по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02.

## **2.10. Резервы предстоящих расходов, оценочные резервы, оценочные обязательства**

Организация не создает резервы предстоящих расходов, в частности резерв на покрытые предвиденных подрядчиком расходов по договорам строительного подряда.

Резерв по сомнительным долгам создается по состоянию на 31 декабря – на основе результатов проведенной годовой инвентаризации расчетов с дебиторами. При создании резерва учитываются результаты анализа изменения дебиторской задолженности в период с момента проведения инвентаризации расчетов с дебиторами до даты создания резерва по сомнительным долгам. Резерв по сомнительным долгам ежеквартально корректируется на основании данных промежуточных ежеквартальных инвентаризаций дебиторской задолженности.

Сомнительной считается дебиторская задолженность Организации, которая не погашена или с высокой степенью вероятности не будет погашена в сроки, установленные договором, и не обеспечена соответствующими гарантиями (залогом, поручительством, банковской гарантией).

Организация не создает резерв по сомнительной задолженности, которая не погашена в срок, если имеется высокая доля вероятности погашения долга полностью или частично. Ожидаемые сроки погашения просроченной задолженности утверждаются организационно-распорядительным документом по предприятию.

Если до конца отчетного года, следующего за годом создания резерва сомнительных долгов, резерв в какой-либо части не будет использован, то неизрасходованные суммы присоединяются на конец отчетного года к финансовым результатам.

Общество создает оценочное обязательство на оплату отпусков. При оценке величины оценочных обязательств по оплате отпуска работникам Обществом используются информация о среднедневном заработке за период и количестве неиспользованных дней отпуска по каждому сотруднику.

Величина оценочного обязательства по оплате отпуска работникам определяется с учетом страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по вознаграждениям работникам в соответствии с действующим законодательством РФ.

## **2.11. Активы и обязательства в иностранных валютах**

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком РФ и действующий в день совершения операции.



Курсовые разницы, возникающие по операциям с активами и обязательствами, а также при пересчете их по состоянию на отчетную дату, относятся на счет прибылей и убытков и отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих доходов и расходов.

Официальный курс иностранной валюты к рублю, установленный Центральным банком РФ, на отчетные даты составил:

Валюта	Курс, руб. на единицу валюты		
	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Доллар США	74,2926	73,8757	61,9057
Евро	84,0695	90,6824	69,3406

## 2.12. Доходы и расходы

1. Доходами от обычных видов деятельности Общества признаются поступления, связанные с выполнением работ, оказанием услуг, в т. ч. доходы, получение которых связано с предоставлением за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов по договорам аренды (лизинга), выручка от продажи товаров.

2. Расходами по обычным видам деятельности являются расходы, связанные с приобретением и продажей товаров, расходы, осуществление которых связано с выполнением работ, оказанием услуг, в т.ч. и с предоставлением за плату во временное пользование (временное владение и пользование) активов по договору аренды (лизинга). Расходами по обычным видам деятельности считается также возмещение стоимости основных средств и иных амортизируемых активов, осуществляемых в виде амортизационных отчислений.

3. Выручка от выполнения работ, оказания услуг с длительным циклом изготовления признается по мере готовности работы, услуги.

Выручка по договорам аренды (лизинга) признается ежемесячно в размерах согласно условиям договоров с арендаторами (лизингополучателями).

Выручка от оказания прочих услуг, работ признается по завершении выполнения работ, оказания услуг.

4. Учет выполнения работ, оказания услуг, завершения в отчетном месяце процесса осуществления деятельности по предоставлению за плату во временное владение (временное владение и пользование) активов Общества ведется без применения счета 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)».

5. Прочими доходами являются доходы, связанные с продажей активов Общества, получением процентов, выявлением прибыли прошлых лет и списанием кредиторской задолженности, нереальной для взыскания, положительными курсовыми разницеми,

штрафами и пени полученными, прочими доходами. Прочие доходы признаются доходами отчетного периода.

Прочими расходами являются расходы, связанные с продажей активов Общества, обслуживанием заемных средств, социальными и благотворительными обязательствами, убытками прошлых лет и от списания просроченной дебиторской задолженности и изношенных основных средств, отрицательными курсовыми разницеми, штрафами, пени, рекламными и прочими расходами. Прочие расходы признаются расходами отчетного периода.

#### **2.13. Учет обязательств выданных и полученных**

Обязательства выданные и полученные отражаются в размере равном сумме, равной стоимости полученного / выданного обеспечения (по сумме, указанной в гарантии, по стоимости залогового имущества, зафиксированной в договоре залога и т.д.).

#### **2.14. Инвентаризация имущества и обязательств**

Для обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности Общество проводит инвентаризацию имущества и обязательств, в ходе которой проверяются и документально подтверждаются их наличие, состояние и оценка.

Инвентаризация имущества проводится по его местонахождению и материально-ответственному лицу. Инвентаризация проводится ежегодно, ежеквартально.

Результаты инвентаризации отражаются в учете и отчетности того месяца, в котором была закончена инвентаризация, а по годовой инвентаризации – в годовой бухгалтерской отчетности.

#### **2.15. Информация по сегментам**

Для того, чтобы обеспечить заинтересованных пользователей бухгалтерской отчетности необходимыми сведениями для оценки отраслевой специфики и хозяйственной структуры Общества, распределения финансовых показателей по основным направлениям и регионам его деятельности, Общество представляет в составе годовой бухгалтерской отчетности информацию по сегментам.

Основным видом хозяйственной деятельности Общества являются предоставление имущества в аренду (лизинг) во временное пользование.

Доля остальных видов деятельности - реализация товаров и услуг Общества в общем объеме выручки незначительна.

Выручка от реализации операционных сегментов в большей своей части представляет собой доход от предоставления имущества за плату во временное пользование. В составе выручки от реализации прочих операций отражена информация о реализации тех видов товаров (работ, услуг), которые не вошли в состав отчетных сегментов.

Финансовый результат представляет собой разницу между выручкой от реализации и производственной себестоимостью проданных работ (товаров, услуг).

#### **2.16. События после отчетной даты**

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год. Событием после отчетной даты признается также объявление годовых дивидендов по результатам деятельности Общества за отчетный год.

Если стоимостная оценка события после отчетной даты составляет 5 % и более по отношению к общему итогу соответствующих данных за отчетный год, то эта сумма признается существенной и отражается в бухгалтерской отчетности Общества.

При составлении бухгалтерской отчетности Общество оценивает последствия события после отчетной даты. При этом в отчетном периоде никакие записи в бухгалтерском учете не производятся.

### **3. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СОПОСТАВИМОСТИ ДАННЫХ**

Для обеспечения сопоставимости данных за отчетный и предшествующие ему периоды при их сравнении производятся корректировки вступительных статей Бухгалтерского баланса.

В целом, основными причинами корректировки сравнительных данных предшествующего отчетного периода могут являться:

– изменение учетной политики в связи с изменением законодательства и вступлением в силу нового закона о Бухгалтерском учете, с целью более корректного и достоверного отражения имущественного и финансового положения Общества;

– введение новых форм бухгалтерской отчетности;

– исправление в отчетном периоде существенных ошибок предшествующих отчетных периодов.

#### **3.1. Изменения показателей отчетности за предшествующие годы в связи с исправлением обнаруженных существенных ошибок**

В течение 2021 года в учете и отчетности не проводились хозяйственные операции, связанные с исправлением существенных ошибок показателей отчетности за предшествующие годы.



### 3.2. Изменения учетной политики

По сравнению с предыдущим отчетным годом учетная политика Общества существенных изменений не претерпела.

В учетную политику Общества на 2021 год были внесены изменения, связанные со вступлением в силу ФСБУ 5/2019 «Запасы», утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 № 180н, в том числе:

изменена квалификация и учет специальных инструментов, специальных приспособлений, специального оборудования, специальной и форменной одежды;

изменен порядок отражения резерва под обесценение запасов в бухгалтерском учете и отчетности.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 «Запасы» с 2021 года отражены Обществом перспективно – только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения ФСБУ 5/2019 «Запасы», без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета (п. 47 ФСБУ 5/2019).

В связи с этим описанные выше изменения не оказали влияния на сопоставимые данные, приведенные в бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год.

В учетную политику Общества на следующий отчетный год внесены изменения, обусловленные вступлением в силу новых федеральных стандартов бухгалтерского учета (ФСБУ), обязательных к применению с 2022 года:

ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н;

ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утв. Приказом Минфина РФ от 17.09.2020 № 204н;

ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды», утв. Приказом Минфина РФ от 16.10.2018 № 208н.

Общество планирует отразить последствия изменения учетной политики в связи с началом применения указанных ФСБУ следующим образом:

в части ФСБУ 6/2020 «Основные средства»: в порядке, предусмотренном п. 49 ФСБУ 6/2020, – ретроспективно с единовременной корректировкой;

в части ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения»: перспективно – только в отношении фактов хозяйственной жизни, имевших место после начала применения ФСБУ 26/2020, без изменения сформированных ранее данных бухгалтерского учета;

в части ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды»: для объектов учета аренды, по которым Общество выступает арендодателем – ретроспективно, для объектов учета аренды,

по которым Общество выступает арендатором – в порядке, предусмотренном п. 50 ФСБУ 25/2018, – ретроспективно с единовременной корректировкой; в отношении договоров аренды, исполнение которых истекает до 31 декабря 2022 года, принято решение требования ФСБУ 25/2018 не применять.

Общество ожидает, что изменения учетной политики в связи с началом применения новых ФСБУ окажут существенное влияние на финансовое положение Общества и финансовые результаты его деятельности.

На дату подготовки бухгалтерской отчетности Общество находится в процессе расчета и оценки эффектов от вступления в силу новых ФСБУ.

#### 4. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основные результирующие показатели Общества по видам деятельности в динамике:

тыс. руб.

Наименование	Ед. изм.	2021	2020
Предоставление имущества в аренду, лизинг	тыс. руб.	53 415	61 578
Оказание юридических услуг	тыс. руб.	-	-
Проектные работы	тыс.руб.	-	-
Инжиниринговые услуги	тыс.руб.	-	-
Прочие услуги	тыс. руб.	-	-
Реализация товаров	тыс. руб.	158	-
Себестоимость	тыс. руб.	(97 903)	(51 729)
Прибыль (убыток) от продаж	тыс. руб.	(83 935)	(35 061)
Чистая прибыль(убыток)	тыс. руб.	( 63 763 )	(31 632)
Чистые активы	тыс. руб.	2 197 339	2 260 098
Среднесписочная численность	чел.	13	15

В отчетном периоде основным видом деятельности для АО «Бамтоннельстрой» являлось предоставление на возмездной основе в пользование собственного имущества по договорам аренды. В 2021 году получен финансовый результат в виде убытка 63 763 тыс. рублей в результате снижения выручки. Снижение спроса на аренду узкопрофильного по специфике строительного оборудования, механизмов, а также отсутствием заинтересованных арендаторов на свободные помещения офиса и производственной базы, привели к снижению показателей выручки.

В течение отчетного периода была реализована часть активов, в том числе нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Красноярск, ул. Богграда, 132 (S=2531 кв.м), земельный участок 2954 кв.м. Доходы и расходы, связанные с реализацией указанных активов, в бухгалтерской отчетности отражены в составе прочих доходов и расходов.

#### 5. РАСШИФРОВКИ И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ.

##### 5.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА, НМА И КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ

##### 5.1.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА (статья 1150 Баланса)

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
1. Первоначальная (восстановительная) стоимость	294 021	456 176	514 638
2. Переоценка (восстановительной) стоимости ОС, (+дооценка, - уценка)	-	(-49 768)	-



3. Накопленная амортизация	149 755	192 010	228 077
4. Переоценка накопленной амортизации ОС, (-дооценка, +уценка)	-	(-47 051)	-
5. Остаточная стоимость с учетом переоценки	144 267	264 166	286 561
4. Поступило (за год)	-	3 701	20 265
5. Выбыло (за год)	(162 416)	(14 168)	(113 814)
6. Амортизация (за год)	(12 316)	(13 288)	(21 395)

За отчетный период переоценка основных средств Обществом не производилась.

По итогам 2021 года затрат на капитальный и текущий ремонт собственных основных средств не было.

Объекты основных средств, стоимость которых не погашается

тыс. руб.

Наименование	Стоимость на 31.12.2021	Стоимость на 31.12.2020	Стоимость на 31.12.2019
Земельные участки	19 790	25 511	14 379
<b>Итого:</b>	<b>19 790</b>	<b>25 511</b>	<b>14 379</b>

На балансе Общества по состоянию на 31.12.2021 числится недвижимое имущество:

- здания – 18 объектов
- земельные участки – 1 объект
- сооружения – 15 объектов

Регистрация права собственности имеется на все объекты недвижимости.

**Собственные основные средства, представленные по группам и месту нахождения (включая сданные в аренду), по состоянию на 31.12.2021**

Регион	Объекты недвижимости (здания и земельные участки)	Сооружения	Транспортные средства	Машины и оборудование (включая оргтехнику)	Мебель, прочий хозяйственный инвентарь и прочие основные фонды	Всего
--------	---	------------	-----------------------	--	--	-------

	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость	Первоначальная (восстановленная) стоимость	Остаточная стоимость
Р. Бурятия	60 182	23 423	10 057	4 607							70 239	28 030
Красноярск	185 824	102 371	13 276	1 047	1 596	1 035	5 842	55	4	4	206 543	104 512
Москва							266	69			266	69
ОП Красноярск							542		1 515	7	2 056	7
Дальний Восток, Хабаровск	14 181	11 640	736	9							14 917	11 649
<b>Итого:</b>	<b>260 187</b>	<b>137 434</b>	<b>24 069</b>	<b>5 663</b>	<b>1 596</b>	<b>1 035</b>	<b>6 650</b>	<b>124</b>	<b>1 519</b>	<b>11</b>	<b>294 021</b>	<b>144 267</b>

### 5.1.2. ДОХОДНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ В МАТЕРИАЛЬНЫЕ ЦЕННОСТИ (статья 1160 Баланса)

Объекты, предназначенные для сдачи в аренду (лизинг)

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
1. Первоначальная стоимость	5 165 603	5 179 454	5 055 821
1.1 Внеоборотные активы (незавершенные КВ)	95 759	95 759	95 759
2. Переоценка (восстановительной) стоимости, (+дооценка, -уценка)	-	(125 414)	-
3. Накопленная амортизация	(4 640 001)	(4 616 304)	(4 456 286)
4. Переоценка накопленной амортизации, (-дооценка, +уценка)	-	(118 947)	-
5. Остаточная стоимость	523 367	563 150	599 535
6. Поступило		0	732
7. Выбыло	(2 235)	0	(13 742)
Амортизация (за год)	(36 923)	(42 831)	(199 463)

В составе доходных вложений в материальные ценности числится имущество, предназначенное для сдачи в аренду, но по состоянию на 31.12.2021 не сданное в аренду, по восстановительной стоимости на сумму 4 461 222 тыс.руб., в том числе находящееся на консервации по восстановительной стоимости на сумму 3 767 676 тыс.руб.

По состоянию на 31.12.2021 доходные вложения в материальные ценности, находящиеся в аренде (или лизинге), составили 20,80 % от всех доходных вложений.

По итогам 2021 года затраты Общества на капитальный и текущий ремонт доходных вложений в материальные ценности составили 51 950 тыс.руб.

Общество ведет активный поиск потенциальных покупателей на простаивающее имущество. В связи с узкой направленностью использования и специфичностью оборудования, не смотря на намерения реализовать его и периодические обращения со стороны

82



потенциальных покупателей, на момент составления бухгалтерской отчетности у Общества отсутствуют проекты заключенных договоров купли-продажи. Таким образом, имущество, предполагаемое к продаже, продолжает числиться в составе внеоборотных активов.

### 5.1.3. Арендованные основные средства

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Арендованные основные средства, числящиеся забалансом	133	718	1 054
Полученные в лизинг основные средства, находящиеся в эксплуатации	-	-	-
<b>Итого:</b>	<b>133</b>	<b>718</b>	<b>1 054</b>

## 5.2 ФИНАНСОВЫЕ ВЛОЖЕНИЯ (статья 1170, 1240 Баланса)

Общество владеет акциями и участвует в капитале различных российских предприятий. Акции данных компаний не имеют регулярно публикуемых котировок на российских и зарубежных фондовых биржах и отражены в отчетности по стоимости приобретения. Из долгосрочных финансовых вложений в отчетном периоде произведен перевод в краткосрочные финансовые вложения в сумме 30 000 тыс.руб.

Наличие и движение финансовых вложений по видам раскрыто в пояснениях к бухгалтерскому балансу в разделе 3.1.

Расшифровка к строке 1170 Баланса

тыс. руб.

Наименование	Стоимость на 31.12.2020	Поступление	Выбытие	Стоимость на 31.12.2021	Начисленный резерв под обесценение 31.12.2021г.
Вклады в УК	765 341	-	22 686	742 655	305 196
Займы	279 533	141 620	30 000	391 153	0
<b>Итого:</b>	<b>1 044 874</b>	<b>141 620</b>	<b>52 686</b>	<b>1 133 808</b>	<b>305 196</b>

Долгосрочные финансовые вложения на конец отчетного года приведены ниже:

Наименование контрагента	Размер финансового вложения на 31.12.2021, руб.	Срок погашения	Годовая процентная ставка	Начисленный резерв под обесценение на 31.12.2021, руб.
<b>Вклады в УК</b>	<b>742 655 020</b>			
ООО «Примбизнесцентр»	421 400 000			
ООО «Красноярскметрострой»	16 049 200			
ООО «Портал»	10 000			
Банк На Красных Воротах АКБ АО	5 195 820			5 195 820*
Миллениум Банк ЗАО	300 000 000			300 000 000**
<b>Предоставленные займы</b>	<b>391 153 000</b>			
АО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	10 000 000	30.04.2026	ключевая ставка	-
АО «БТС- МОСТ»	381 153 000	16.03.2026	4,25-10,5	-
<b>Итого:</b>	<b>1 133 808 020</b>	×	×	<b>305 195 820</b>

\* 29.12.2016 Центральным Банком России приказом №ОД-4838 у АО "АКБ "Банк На Красных Воротах" отозвана лицензия на осуществление банковской деятельности. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 31 марта 2017 года по делу № А40-17236/17-8-19 «Б» Акционерный Коммерческий Банк "Банк на Красных Воротах" признан несостоятельным (банкротом). В учете по состоянию на 31.12.2018 создан резерв в полной сумме 5 195 820 руб. имеющихся вложений в акции АО "АКБ "Банк На Красных Воротах". Конкурсное производство продлено до 28.09.2022.

\*\* 05.02.2016 Приказом Банка России от 05.02.2016 № ОД-376 отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитной организации Коммерческий Банк «Миллениум Банк» (Закрытое акционерное общество) «Миллениум Банк» (ЗАО) (рег. № 3423, г. Москва).



Решением Арбитражного суда города Москвы от 20.04.2016 по делу № А40-29583/16-86-45 КБ «Милениум Банк» (ЗАО) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство. В учете Общества создан резерв в полной сумме имеющихся вложений в акции банка. Конкурсное производство продлено до 18.07.2022.

Краткосрочные финансовые вложения на конец отчетного года приведены ниже:

Наименование контрагента	Размер финансового вложения на 31.12.2021, руб.	Срок погашения	Годовая процентная ставка	Начисленный резерв под обесценение на 31.12.2021, руб.
<b>Предоставленные займы</b>				
БТС УС АО (ранее БТС ЗАО)	280 947 863,3	31.12.2019	2,0	280 947 863,3
ООО «ТоннельЮжСтрой»	30 000 000	31.12.2022	7,25	-
<b>Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг</b>				
АО «СТРОЙ-ТРЕСТ» (договор уступки прав (требования) № 60БТС от 12.08.2019)	44 500 000	-	-	-
<b>Итого:</b>	<b>355 447 863,3</b>	<b>×</b>	<b>×</b>	<b>280 947 863,3</b>

### 5.3. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ АКТИВЫ (статья 1180 Баланса)

Движение отложенных налоговых активов (далее – ОНА) в отчетном году приведено ниже:

Наименование показателей	тыс. руб. Сумма
1. Остаток ОНА на начало отчетного периода	278 371
2. Создано в отчетном периоде по вычитаемым временным разницам	4 010
3. Погашено в уменьшение налоговых платежей	(9 519)
4. Списано при выбытии объектов, по которым ОНА были созданы	-
5. Остаток ОНА на конец отчетного периода	272 862

Отложенные налоговые активы признаны в отношении перенесенных на будущие периоды налоговых убытков, а также в отношении созданного в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долгам.

### 5.4. ЗАПАСЫ (Статья 1210 Баланса)

В связи с тем, что основную долю товарно-материальных ценностей составляют запасные части к импортному оборудованию (95,22%), большая часть из которых предназначена для ремонта, модернизации и технического содержания уникальной горной техники, аналогов которой в РФ практически нет – морально устаревших и потерявших свое первоначальное качество МПЗ нет. В процессе проведения годовой инвентаризации товарно – материальных ценностей Общества был проведен их осмотр и оценка состояния, анализ потенциально существующих аналогов на рынке, по результатам которых принято комиссионное решение резерв под обесценение на 31.12.2021 не создавать.



Товарно – материальные ценности переданные в залог на дату составления отчетности отсутствуют.

### Структура запасов

тыс. руб.

Наименование	На 31.12.2021		На 31.12.2020		На 31.12.2019	
	стоимость	%	стоимость	%	стоимость	%
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности – всего:	69 483	89,76	76 951	90,5	77 148	90,23
Из них:						
топливо	36	0,04	30	0,03	39	0,05
запасные части	68 530	88,53	75 898	89,26	75 952	88,83
электрооборудование						
строительные материалы						
инвентарь и спецодежда	234	0,3	398	0,47	424	0,5
материалы, переданные в переработку						
прочие	683	0,9	625	0,74	733	0,85
Готовая продукция и товары для перепродажи	7 928	10,24	8 076	9,5	8 353	9,77
Товары отгруженные						
Расходы будущих периодов						
<b>Итого:</b>	<b>77 411</b>	<b>100</b>	<b>85 027</b>	<b>100</b>	<b>85 501</b>	<b>100</b>

Стоимость готовой продукции и товаров для перепродажи по основным учетным группам приведена ниже (статья 1212 Баланса):

тыс. руб.

Наименование	Сумма, тыс.руб.		
	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
<b>Стоимость готовой продукции:</b>	-	-	-
<b>Стоимость товаров для перепродажи:</b>	7 928	8 076	8 353
1. Инвентарь и спецодежда	1 330	1 330	1 330
2. Запасные части	4 024	4 172	4 172
3. Автотранспорт для перепродажи	933	933	933
4. Электрооборудование	1 617	1 617	1 617
5. Прочее	24	24	24
<b>Итого</b>	<b>7 928</b>	<b>8 076</b>	<b>8 353</b>

### 5.5. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (статья 1230 Баланса)

Информация о дебиторской задолженности Общества приведена разделе «Дебиторская и кредиторская задолженность» Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах Общества.

На дату составления отчетности наибольшую часть краткосрочной дебиторской задолженности составляет задолженность покупателей и заказчиков, в основном из числа предприятий группы компаний ГК СК МОСТ, это связано с осуществлением текущей деятельности, особенностью графиков погашения задолженности согласно условиям договоров, с финансовым положением и платежеспособностью арендаторов и др.

**Перечень организаций дебиторов, имеющих наибольшую задолженность  
на 31.12.2021**

*тыс. руб.*

Наименование дебитора	Сумма
АО «УФСК Мост»	4 098
АО «БТС- МОСТ»	241 634
АО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	4 323
ООО «ТоннельЮжСтрой»	4 422
прочие	16 234
<b>Итого:</b>	<b>270 711</b>

АО «Бамтоннельстрой» продолжает предпринимать активные действия по истребованию и взысканию задолженности. До конца 2021 года планируется погасить часть просроченной задолженности, в отношении компаний банкротов планируется частичное погашение долгов, ведется активная работа с конкурсными управляющими.

**5.6. НДС ПО ПРИОБРЕТЕННЫМ ЦЕННОСТЯМ (статья 1220 Баланса)**

Структура сумм налога на добавленную стоимость, которые в соответствии с действующим законодательством РФ о налогах и сборах подлежат налоговому вычету, однако на отчетную дату к возмещению из бюджета еще не приняты, приведена ниже:

*тыс. руб.*

Наименование показателей	Сумма		
	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
НДС по приобретенным основным средствам	-	-	911
НДС по приобретенным МПЗ	-	-	-
НДС по приобретенным НМА	-	-	-
НДС по приобретенным работам, услугам	-	-	-
<b>Итого НДС по приобретенным ценностям</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>911</b>

**5.7. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА (статья 1250 Баланса)**

Информация о потоках денежных средств раскрыта в «Отчете о движении денежных средств».

Данные Отчета о движении денежных средств характеризуют изменения в финансовом положении Общества в разрезе текущей, инвестиционной и финансовой деятельности.

Расшифровка денежных средств и их эквивалентов представлена в следующей таблице:



тыс. руб.

	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
1. Касса	-	-	-
2. Расчетные счета	2 244	3 895	10 876
3. Валютные счета	-	-	-
4. Специальные счета в банках	-	-	-
5. Средства в аккредитивах	-	-	-
6. Прочие переводы в пути	-	-	-
7. Денежные эквиваленты	-	-	-
<b>Итого</b>	<b>2 244</b>	<b>3 895</b>	<b>10 876</b>

На дату составления отчетности в Обществе отсутствуют открытые в пользу других лиц аккредитивы, также отсутствуют недополученные кредитные или заемные средства, отсутствуют не исполненные иные договоры по привлечению денежных средств и их эквивалентов.

В соответствии с Учетной политикой АО «Бамтоннельстрой» к денежным эквивалентам Организацией относятся открытые в кредитных организациях депозитные вклады сроком размещения не более 92 дней.

#### **5.8. КАПИТАЛ (статья 1300 Баланса)**

Информация о капитале и резервах Общества приведена в «Отчете об изменении капитала».

Уставный капитал составляет 66 тыс. руб. и состоит из 98 688 обыкновенных и 32 896 привилегированных акций номинальной стоимостью 0,50 рублей каждая.

**Крупнейшие акционеры АО «Бамтоннельстрой» по состоянию на 31.12.2021**  
(имеющие по состоянию на отчетную дату не менее 5% УК):

АО «УФСК Мост»

АО «СК МОСТ»

АО «СТРОЙ-ТРЕСТ»

АО «БТС-МОСТ»

По состоянию на конец отчетного года уставный капитал Общества полностью оплачен. Выкуп собственных акций Обществом не производился.

Капитал Общества включает в себя также суммы добавочного и резервного капитала.

Добавочный капитал Общества за отчетный год изменился и на отчетную дату составил 21 024 тыс.руб.

Основными причинами изменения добавочного капитала Общества является реализация основных средств.

Резервный капитал Общества за отчетный год не изменился.



Чистый убыток Общества приведен в Отчете о финансовых результатах. В отчетном году он составил 63 763 тыс. руб., в предыдущем году – 31 632 тыс. руб.

Изменение величины нераспределенной прибыли (непокрытого убытка) прошлых лет на сумму 71 974 тыс. руб. произошло за счет:

- списания с добавочного капитала сумм переоценки основных средств по выбывшим объектам в сумме 70 970 тыс. руб.

- восстановлением неустребованных дивидендов, начисленных по результатам деятельности за 2017 год, в сумме 1 004 тыс.руб.

В представленной бухгалтерской отчетности дивиденды за отчетный год не отражены. Они будут отражены как использование нераспределенной прибыли в течение года, следующего за отчетным, после их утверждения на годовом общем собрании акционеров Общества.

**Состав собственного капитала АО «Бамтоннельстрой»**

*тыс. руб.*

Наименование	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Уставный капитал	66	66	66
Резервный капитал	29	29	29
Добавочный капитал	5	5	5
Переоценка внеоборотных активов	21 024	91 994	96 194
Нераспределенная прибыль, всего:	2 176 215	2 168 004	2 195 436
<b>Итого:</b>	<b>2 197 339</b>	<b>2 260 098</b>	<b>2 291 730</b>

## 5.9 ДИВИДЕНДЫ

Общество вправе по результатам первого квартала, полугодия, девяти месяцев отчетного года и (или) по результатам отчетного года принимать решения (объявлять) о выплате дивидендов по размещенным акциям. Решение о выплате (объявлении) дивидендов по результатам первого квартала, полугодия и девяти месяцев отчетного года может быть принято в течение трех месяцев после окончания соответствующего периода.

Дивиденды акционерам Общества выплачиваются из чистой прибыли, определенной на основе бухгалтерской отчетности, составленной в соответствии с требованиями законодательства РФ. Размер дивидендов не может быть больше размера дивидендов, рекомендованного советом директоров (наблюдательным советом) общества.

Срок выплаты дивидендов номинальному держателю и являющемуся профессиональным участником рынка ценных бумаг доверительному управляющему, которые зарегистрированы в реестре акционеров, не должен превышать 10 рабочих дней, а

другим зарегистрированным в реестре акционеров лицам - 25 рабочих дней с даты, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов.

Дата, на которую в соответствии с решением о выплате (объявлении) дивидендов определяются лица, имеющие право на их получение, не может быть установлена ранее 10 дней с даты принятия решения о выплате (объявлении) дивидендов и позднее 20 дней с даты принятия такого решения.

В 2021 году дивиденды не выплачивались.

#### **5.10. ОТЛОЖЕННЫЕ НАЛОГОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статья 1420 Баланса)**

Движение отложенных налоговых обязательств (далее – ОНО) в отчетном году приведено ниже:

		<i>тыс. руб.</i>
Наименование показателей		Сумма
1.	Остаток ОНО на начало отчетного периода	18 809
2.	Создано по налогооблагаемым временным разницам	6 965
3.	Погашено на увеличение налоговых платежей	(14 556)
4.	Списано при выбытии объектов, по которым ОНО были созданы	-
5.	Остаток ОНО на конец отчетного периода	11 218

#### **5.11. ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА (статьи 1410, 1510 Баланса)**

Кредиты и займы, предоставленные Обществу, приведены ниже:

Кредиторы (займодавцы)	Валюта	Срок погашения	Сумма, тыс. руб.		
			На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
<b>1. ДОЛГОСРОЧНЫЕ:</b>			1 500	-	-
<b>Займы организаций</b>					
в том числе:					
СПЕЦМОСТ ООО	Руб.	31.12.2024	1 500	-	-
<b>2. КРАТКОСРОЧНЫЕ:</b>			-	-	-
<b>Итого</b>			<b>1 500</b>	-	-

Затраты Общества, связанные с получением и использованием займа, отсутствовали. Средства полученного займа в отчетном периоде не были временно использованы в качестве финансовых вложений. Недополученные суммы займа по сравнению с условиями заключенного Обществом договора займа, отсутствуют.

Общество не осуществляло выпуск облигаций, векселей.

#### **5.12. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ (статья 1520 Баланса)**

В составе краткосрочной кредиторской задолженности в бухгалтерской отчетности учитываются следующие виды задолженности:



Наименование показателя	Сумма, тыс. руб.		
	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Авансы полученные			674
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	71 003	17 996	18 185
Расчеты с персоналом по оплате труда	747	967	1 557
Расчеты с персоналом по подотчетным суммам и по прочим операциям			
Расчеты с бюджетом по налогам и сборам	1 568	6 727	5 235
Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	5 015	1 701	2 813
Расчеты с участниками долевого строительства			
Расчеты с акционерами по выплате дивидендов		891	894
Прочая задолженность			
<b>Итого</b>	<b>78 333</b>	<b>28 282</b>	<b>29 358</b>

**Перечень поставщиков, перед которыми Общество имеет наибольшую задолженность на 31.12.2021**

Наименование	тыс. руб.	
	Сумма задолженности	
ООО «УМГКР»	1 979	
АО "УС БТС"	5 545	
АО «БТС-МОСТ»	41 538	
ООО "СК Мост - Восток"	2 209	
АО «УФСК МОСТ»	11 669	
ООО «Портал»	4 248	
ООО «УПТК СК Мост»	2 232	
<b>Итого:</b>	<b>69 420</b>	

Общество самостоятельно и своевременно рассчитывается с поставщиками товаров, работ, услуг, обеспечивая непрерывность операционной деятельности.

**5.13. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статьи 1430, 1540 Баланса)**

Обществом в бухгалтерской отчетности признаны следующие оценочные обязательства:

Наименование оценочного обязательства	Период	Сумма, тыс. руб.					
		Остаток на начало года	Признано	Признано процентов	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец года
<b>1. Долгосрочные</b> в том числе:	2021	-	-	-	-	-	-
	2020	-	-	-	-	-	-
<b>2. Краткосрочные</b> в том числе:	2021	2 654	2 764	-	3345	224	1 849
	2020	1 590	3 025	-	1 913	47	2 654
Оценочное обязательство на оплату отпускных	2021	2 654	2 764	-	3345	224	1 849
	2020	1 590	3 025	-	1 913	47	2 654
<b>Итого</b>	2021	2 654	2 764	-	3345	224	1 850
	2020	1 590	3 025	-	1 913	47	2 654



**5.14. ПРОЧИЕ КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (статья 1550 Баланса)**

Состав прочих краткосрочных обязательств приведен ниже:

тыс.руб.

Наименование обязательств	Сумма, тыс.руб.		
	На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Расчеты по начисленным суммам налога с доходов в виде дивидендов, по которым еще не наступило обязательство по уплате в бюджет	-	113	114
<b>Итого</b>	<b>-</b>	<b>113</b>	<b>114</b>

**6. РАСШИФРОВКИ И ТЕКСТОВЫЕ ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ**

тыс. руб.

Наименование	За 2021г.	За 2020г.
Выручка от продаж	53 573	61 578
Себестоимость продаж	(97 903)	(51 729)
Валовая прибыль	(44 330)	9 849
Управленческие расходы	(39 605)	(44 910)
Прибыль от продаж	(83 935)	(35 061)

**6.1. ДОХОДЫ ОТ ОБЫЧНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Выручка от продажи продукции, товаров, оказания услуг, выполнения работ (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) с учетом уровня существенности:

тыс. руб.

Наименование	За 2021г.	За 2020г.
1. Реализация товаров, приобретенных для перепродажи	-	-
2. Реализация услуг по передаче имущества в лизинг, аренду	53 573	61 578
3. Прочее	-	-
<b>Всего выручка от продаж</b>	<b>53 573</b>	<b>61 578</b>

Стоимость выполненных работ, оказанных услуг определялась Обществом на обычных коммерческих условиях.

Выручка от продажи продукции и оказания услуг на условиях договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) неденежными средствами, отсутствовала.

**6.2. РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Информация о структуре расходов по обычным видам деятельности приведена ниже:

тыс. руб.

Наименование	За 2021г.	За 2020г.
<b>Себестоимость продаж:</b>		
- амортизация ОС	38 689	46 561
- ремонт	55 454	5
- хранение и охрана имущества	178	655
- перебазировка имущества	188	-
- ФОТ и взносы, включая резерв	2 699	2 698
- прочие	300	681
- электроэнергия	395	846
<b>Всего себестоимость продаж</b>	<b>97 903</b>	<b>51 446</b>
<b>Управленческие расходы:</b>	<b>39 605</b>	<b>44 910</b>
- амортизация ОС, НМА	7544	9567
- ФОТ и взносы, включая резерв	21 060	24 580
- материальные расходы (ГСМ, запчасти, канцелярские, хозяйственные и пр. расходы)	903	693
- коммунальные расходы	3574	2946
- аренда зданий, помещений, оборудования, транспорта	1161	1826
- прочие расходы	5363	5298

### 6.3. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ

Состав прочих доходов приведен ниже:

Наименование видов доходов	За 2021 год, тыс. руб.	За 2020 год, тыс. руб.
Доходы от выбытия основных средств	113 427	8 358
Доходы от выбытия материалов	4 304	94
Доходы от прочей реализации	1 384	1 694
Доходы, связанные с реализацией фин.вложений	1 500	
Прибыль прошлых лет	-	29
Восстановление резерва по сомнительным долгам	21 222	0
Прочие	2 227	0
<b>Итого прочие доходы</b>	<b>144 064</b>	<b>10 175</b>

### 6.4. ПРОЧИЕ РАСХОДЫ

Прочие расходы представлены следующими статьями:

Наименование видов расходов	За 2021 год, тыс. руб.	За 2020 год, тыс. руб.
Расходы, связанные с выбытием основных средств	107 584	7 263
Расходы, связанные с выбытием материалов, прочего имущества	3 801	57
Расходы, связанные с ликвидацией основных средств	-	9
Расходы по консервации и содержанию законсервированных объектов	23 003	24 230



Наименование видов расходов	За 2021 год, тыс. руб.	За 2020 год, тыс. руб.
Резервы под обесценение финансовых вложений	-	-
Резерв по сомнительным долгам	-	-
Расходы, связанные с выбытием финансовых вложений	50	1 400
Амортизация объектов непроизводственной сферы	3 016	2 808
Прочие расходы	16 423	3 744
<b>Итого прочие расходы</b>	<b>153 877</b>	<b>39 512</b>

Наиболее существенной суммой прочих расходов в течение 2021 года является хранение имущества, находящегося в простое в связи с отсутствием объемов строительства. На протяжении длительного периода времени после возврата имущества по окончании крупных строек, Общество ведет превентивные меры по сохранности дорогостоящего строительного оборудования, пригодного для дальнейшего использования на других объектах. Причиной отсутствия спроса на строительную технику является, в первую очередь, узкая специфика строительной техники для использования в подземных сооружениях.

## 6.5. НАЛОГИ И НАЛОГОВАЯ НАГРУЗКА

тыс. руб.

Наименование	2021 год	2020 год
<i>Всего уплачено налогов, тыс. руб.</i>	<b>10 482</b>	<b>13 027</b>
в т.ч. налог на прибыль	197	-
страховые взносы	5 798	5 803
налог на имущество	4 340	5 655
земельный налог	-	1 537
прочие	147	32
<i>Выручка от реализации продукции (работ, услуг)</i>	<b>53 573</b>	<b>61 578</b>
Совокупная налоговая нагрузка, %	19,57	21,16

### Налог на прибыль

В соответствии с ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» Общество учитывает постоянные и временные разницы.

Постоянные разницы, образующие постоянное налоговое обязательство, связаны с различием факта или оценки признания доходов и расходов в бухгалтерском и налоговом учете только одного отчетного периода и не оказывают влияние на формирование налогооблагаемой прибыли других отчетных периодов.



Временные разницы определяются по доходам и расходам, формирующим бухгалтерскую прибыль в одном отчетном периоде, а налогооблагаемую прибыль в другом отчетном периоде. Временные разницы образуют отложенный налоговый актив и отложенное налоговое обязательство. Отложенный налоговый актив и отложенное налоговое обязательство отражают часть налога на прибыль, на которую уменьшается или увеличивается налог, подлежащий уплате в бюджет в следующих отчетных периодах.

Текущий налог на прибыль соотносится с прибылью до налогообложения следующим образом:

Наименование показателя	За 2021 год, тыс. руб.	За 2020 год, тыс. руб.
<b>1. Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	(65 515)	(38 163)
2. Ставка налога на прибыль, %	20%	20%
3. Условный доход (расход) по налогу на прибыль	13 103	7 633
4. Постоянный налоговый расход (доход)	(11 348)	(1 125)
5. Доход (расход) по налогу на прибыль	1 752	6 531
6. Отложенный налог на прибыль	1 798	6 531
в том числе:		
с возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде	1 798	6 531
с изменениями правил налогообложения, изменениями применяемых налоговых ставок	-	-
с признанием (списанием) отложенных налоговых активов в связи с изменением вероятности того, что Общество получит налогооблагаемую прибыль в последующих отчетных периодах	-	-
7. Прочее		
<b>8. Текущий налог на прибыль</b>	<b>(46)</b>	-

Вычитаемые временные разницы в отчетном и предыдущем годах в основном связаны с перенесением на будущие периоды налоговых убытков и созданием в бухгалтерском учете резерва по сомнительным долгам.

Налогооблагаемые временные разницы в отчетном и предыдущем годах в основном связаны с различиями в принципах и общих подходах к формированию стоимости имущества, доходов и расходов между бухгалтерским и налоговым учетом. Так, в частности, в системе бухгалтерского учета нет понятия одномоментного признания расхода амортизационной премии при вводе объекта ОС в эксплуатацию, срок полезного использования (СПИ) в налоговом и бухгалтерском учете могут значительно отличаться, что приводит к образованию разниц. В дальнейшем, при начислении амортизации, образованные отложенные налоги имеют тенденцию к уменьшению и при окончании начислении амортизации будут равны нулю.

Значительная часть постоянных налоговых разниц в отчетном периоде образовалась в результате реализации переоцененных ранее основных средств в связи с тем, что

результаты переоценки признавались в предыдущие периоды в качестве постоянных разниц.

По данным налогового учета налогооблагаемая прибыль в отчетном году составила 458 тыс.руб., база для исчисления налога – 229 тыс.руб. В предыдущем году налоговая база отсутствовала.

Текущий налог на прибыль, исчисленный в соответствии с положениями Налогового кодекса РФ, в отчетном году составил 46 тыс.руб.

## 6.6. ПРИБЫЛЬ НА АКЦИЮ

Базовая прибыль (убыток) на акцию определяется как отношение базовой прибыли отчетного периода к средневзвешенному количеству обыкновенных акций, находящихся в обращении в течение отчетного периода.

Наименование	2020 год	2021 год
Чистая (базовая) прибыль отчетного периода, тыс. руб.	(31 632)	(63 763)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении, шт.	98 688	98 688
Базовая прибыль (убыток) на 1 акцию, руб.	(0,32)	(0,65)

Общество не производило в отчетном году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций. Какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций без соответствующего увеличения активов Общества, в отчетном периоде не существовало. Поэтому Общество не составляет расчетов разводненной прибыли на акцию.

## 7. ПОЯСНЕНИЯ К ОТЧЕТУ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Денежные потоки отражаются в Отчете свернуто в случаях, когда они характеризуют не столько деятельность организации, сколько деятельность контрагентов организации, и когда поступления от одних лиц обуславливают соответствующие выплаты другим лицам.

К таким денежным потокам относятся:

- денежные потоки комиссионера или агента в связи с осуществлением ими комиссионных или агентских услуг (за исключением платы за сами услуги);
- косвенные налоги (НДС) в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещение из нее;

- поступления от контрагента в счет возмещения коммунальных платежей и осуществление этих платежей в арендных и иных аналогичных отношениях;
- другие аналогичные операции.

Кроме того, денежные потоки отражаются свернуто и в случаях, когда они отличаются быстрым оборотом, большими суммами и короткими сроками возврата (п.17 ПБУ 23/2011).

К таким денежным потокам относятся:

- взаимно обусловленные платежи и поступления по расчетам с использованием банковских карт;
- покупка и перепродажа финансовых вложений в течении трех месяцев;
- осуществление краткосрочных (до трех месяцев) финансовых вложений за счет заемных средств.

Свернутое сальдо всех денежных потоков по НДС отражено:

за отчетный год – по строке 4119 «Прочие поступления» в размере 11 202 тыс. руб.;

за предыдущий год – по строке 4119 в размере 1 603 тыс. руб.

Поступление денежных средств в разрезе сегментов с учетом уровня существенности:  
*тыс. руб.*

Наименование сегмента	Сумма
По договорам текущей аренды имущества	73 855
По договорам реализации товаров и материалов	1 749
Прочие поступления	867
От продажи внеоборотных активов	113 029
Продажа доли в уставном капитале	1 500
Проценты по долговым финансовым вложениям	46
<b>Итого поступления от продажи, аренды, прочие поступления</b>	<b>191 046</b>

В Отчете о движении денежных средств в составе прочих поступлений и платежей отражены следующие денежные потоки:

Наименование показателя	За 2021 год, тыс. руб.	За 2020 год, тыс. руб.
<b>Прочие поступления от текущих операций: в т.ч.</b>	<b>12 069</b>	<b>20 957</b>
Возврат авансов от поставщиков	578	
Взыскание задолженности по судебным долгам, задолженности	289	9 054
Реализация Основных средств		10 300
НДС	11 202	1 603
<b>Прочие платежи по текущим операциям</b>	<b>(2 721)</b>	<b>(3174)</b>

Денежные потоки Общества со связанными сторонами раскрыты в пункте 8 Пояснений.



Как видно по данным Отчета движения денежных средств, в 2021 году основными денежными потоками для поддержания производственной деятельности Общества и его развития, является поступление денежных средств от сдачи в аренду собственного имущества и поступления выручки от реализации активов.

На дату составления отчетности в Обществе отсутствуют денежные средства и их эквиваленты, для использования (открытые в пользу других организаций аккредитивы по незавершенным на отчетную дату сделкам, депозитные сертификаты, переданные на хранение нотариусу и др.) Кроме того, на дату составления отчетности отсутствуют суммы займов (кредитов), недополученных по состоянию на отчетную дату по заключенным договорам займа (кредитным договорам), поручительства третьих лиц, не использованные на отчетную дату для получения кредита, открытые, но не использованные кредитные линии и др.

## 8. ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

### 8.1. СПИСОК СВЯЗАННЫХ СТОРОН ЗА 2021 ГОД

1) АО «Бамтоннельстрой» является держателем акций и долей в капитале по следующим дочерним компаниям:

№ п/п	Связанные стороны	Вид деятельности связанных сторон и основание, в силу которого лицо является связанной стороной	Доля Общества в уставном капитале лица (%)
<b>ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА</b>			
1	<b>ООО «Красноярскметрострой»</b> Место нахождения: 660021, Россия, г.Красноярск, ул. Бограда, д. 132	Строительно-монтажные работы Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	100,0
	Почтовый адрес: 660021, Россия, г.Красноярск, ул. Бограда, д. 132	Акционерное общество имеет право косвенно распоряжаться более чем 50% общего количества голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал данного лица	
2	<b>ООО «Портал»</b> Место нахождения: Россия, Бурятия Северобайкальский район, местечко мыс Котельниковский	Оказание услуг по содержанию и обслуживанию зданий и сооружений Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	100,0
	Почтовый адрес: Россия, Бурятия, г.Северобайкальск, ул.Полиграфистов, д.7	Акционерное общество имеет право косвенно распоряжаться более чем 50% общего количества голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставный капитал данного лица	
3	<b>ЗАО КБ «Миллениум Банк»</b>	Банковская деятельность	

	Место нахождения: 105066, г.Москва, ул.Новорязанская, д.31/7, корпус 13	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	35,0877%
	Почтовый адрес: 105066, г.Москва, ул.Новорязанская, д.31/7, корпус 13	Акционерное общество имеет право косвенно распоряжаться более чем 50% общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного лица	
4	<b>ООО «Примбизнесцентр»</b>		
	Место нахождения: 690002, Приморский край, г.Владивосток, ул.Комсомольская, д.1	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	98,0
	Почтовый адрес: 690002, Приморский край, г.Владивосток, ул.Комсомольская, д.1	Акционерное общество имеет право косвенно распоряжаться более чем 50% общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал данного лица	

2) По состоянию на отчетную дату АО «Бамтоннельстрой» не имеет финансовых вложений и прав распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов, приходящихся на доли иных компаний.

3) АО «Бамтоннельстрой» контролируется со стороны четырех предприятий группы компаний СК МОСТ. В соответствии с требованиями действующего законодательства АО «Бамтоннельстрой» обязано раскрыть информацию обо всех связанных сторонах.

**Перечень связанных сторон и контролирующих лиц АО «Бамтоннельстрой» по состоянию на 31.12.2021г.**

1	Акционерное общество «УФСК Мост»	Юридическое лицо, которое в АО «Бамтоннельстрой» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.
2	Акционерное общество «СТРОЙ-ТРЕСТ»	Юридическое лицо, которое в АО «Бамтоннельстрой» имеет право распоряжаться более чем 15 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.
3	Акционерное общество «БТС-МОСТ»	Юридическое лицо, которое в АО «Бамтоннельстрой» имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.
4	Общество с ограниченной ответственностью «УПТК СК МОСТ»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
5	Акционерное общество «УС БТС»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».



6	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Мост-Восток»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
7	Акционерное общество «Строительная компания «Мост»	Юридическое лицо, которое в АО «Бамтоннельстрой» имеет право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.
8	Общество с ограниченной ответственностью «СК «Мостотрест»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
9	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦМОСТ»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
10	Акционерное общество «МОСТДОРСТРОЙ»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
11	Общество с ограниченной ответственностью «МОСТОТРЕСТ 2005»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
12	Общество с ограниченной ответственностью «ТК СК»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
13	Открытое акционерное общество "Трансмост"	Лицо, принадлежащее к группе лиц, аффилированных через косвенное владение АО "УСК МОСТ", на которое ГК СК МОСТ не оказывает существенное влияние.
14	ООО "ТоннельЮжСтрой"	Лицо, на которое оказывает существенное влияние АО "УСК МОСТ".
15	БТС-Гидрострой ООО ГК "СК МОСТ" (с 01.08.2021 г.)	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».

Связанными сторонами в целях раскрытия соответствующей информации в бухгалтерской отчетности являются юридические и физические лица, способные оказывать влияние на деятельность организации, составляющей бухгалтерскую отчетность, или на деятельность которых организация, составляющая бухгалтерскую отчетность, способна оказывать влияние (п. 4 ПБУ 11/2008)

По состоянию на дату составления отчетности ряд компаний, представляющих собой связанную сторону по отношению к АО "Бамтоннельстрой", начата процедура банкротства, ликвидации, введено конкурсное управление. Необходимым условием отнесения лица к числу контролирующих должника является наличие у него фактической возможности давать должнику обязательные для исполнения указания или иным образом определять его действия. В связи с ведением процедуры банкротства в судебном порядке, АО "Бамтоннельстрой" не имеет необходимого уровня влияния и контроля в следующих связанных компаниях, единой группы ГК СК МОСТ:

1	Общество с ограниченной ответственностью «Тоннельный отряд №12-Бамтоннельстрой»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
2	Общество с ограниченной ответственностью «Управление механизации горно-капитальных работ»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».



3	Акционерное общество «Управление Строительства «Южная горно-строительная компания»	Лицо, принадлежащее к той группе лиц, к которой принадлежит АО «Бамтоннельстрой».
---	--	---

Информация о бенефициарных владельцах ГК СК МОСТ представлена в Приложении №1 к Пояснениям.

## 8.2. ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

### 8.2.1 ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ.

Цены по операциям по продаже товаров, работ, услуг со связанными сторонами установлены в соответствии с условиями договоров с учетом сложившейся ситуации на рынке.

тыс. руб.

Наименование связанной стороны	Характер отношений	Вид продаж	2020 год (без НДС)	2021 год (без НДС)
ООО "БТС-Гидрострой"	Связанная сторона	Выручка от предоставления имущества в аренду/лизинг	47	
АО "УС БТС»	Связанная сторона		35	
ООО "УМГКР"	Связанная сторона			
АО «УФСК Мост»	Связанная сторона			
ООО «Портал»	Дочерняя компания		278	2 378
ООО «Красноярскметропроект»(до 03.08.2018г.)	Связанная сторона			
ООО «Красноярскметрострой»	Дочерняя компания		2 194	2 063
АО «БТС-Мост»	Связанная сторона		48 129	45 099
АО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	Связанная сторона		138	862
ООО "ПАСС ВГСЧ Сибири"	Дочерняя компания		666	
ООО "Транспортная Компания СК"				
ООО «ТоннельЮжСтрой»			847	
<b>Всего Выручка от предоставления имущества в аренду/лизинг</b>			<b>52 334</b>	<b>50 402</b>
ООО "БТС-Гидрострой"	Связанная сторона	Прочие работы и услуги	51	
АО "УС БТС»	Связанная сторона		125	125
АО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	Связанная сторона		144	140
ООО Портал»	Дочерняя компания		30	
ООО "ТО №12"	Связанная сторона		610	

АО «БТС- Мост»	Связанная сторона		47	36
ООО "ПАСС ВГСЧ Сибири"	Дочерняя компания		-	
ООО «СПЕЦМОСТ»	Связанная сторона		-	61
АО «УФСК МОСТ»	Связанная сторона		297	249
<b>Всего Прочие работы и услуги</b>			<b>1 304</b>	<b>611</b>
ООО "Красноярскметрострой"	Дочерняя компания	Выручка от реализации материалов, товаров	-	165
АО «УФСК МОСТ»	Связанная сторона	Выручка от реализации материалов, товаров	-	3754
ООО «Транспортная компания СК»	Связанная сторона		-	158
<b>Всего Выручка от реализации материалов</b>			<b>-</b>	<b>4077</b>
АО «УСК МОСТ»	Связанная сторона	Выручка от реализации ОС	25	-
<b>Всего Выручка от реализации основных средств</b>			<b>25</b>	<b>-</b>
<b>ИТОГО</b>			<b>53 663</b>	<b>55 090</b>

## 8.2.2 РАСХОДЫ НА ЗАКУПКУ У СВЯЗАННЫХ СТОРОН

тыс.руб.

Наименование связанной стороны	Характер отношений	Виды закупок	2021 год (без НДС)	2020 год (без НДС)
		Приобретение товаров, материалов, иных ТМЦ	-	-
<b>Всего Приобретение товаров, материалов, иных ТМЦ</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
		Приобретение внеоборотных активов, выполнение работ по модернизации/реконструкции ОС	-	-
<b>Всего Приобретение внеоборотных активов, выполнение работ по модернизации/реконструкции ОС</b>			<b>-</b>	<b>-</b>
ООО «Красноярскметрострой»	Дочерняя компания	Оказанные услуги	2009	2 074
ООО "Мост - Восток СК"	Связанная сторона		1271	1 368
АО «УФСК МОСТ»	Связанная сторона		12073	14 450
АО «БТС- МОСТ»	Связанная сторона		55 668	1 246
АО «УС БТС»	Связанная сторона		-	-
ООО "Портал"	Дочерняя компания		7020	5 694



ООО «Транспортная компания СК»	Связанная сторона	-	-
ООО «УПТК СК Мост»		1717	1 703
<b>Всего Оказанные услуги</b>		<b>79 758</b>	<b>26 535</b>
<b>ИТОГО</b>		<b>79 758</b>	<b>26 535</b>

### 8.2.3. ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИИ СО СВЯЗАННЫМИ СТОРОНАМИ

К прочим операциям со связанными сторонами относятся:

- предоставление займов
- приобретение прав по договору уступки прав

*Займы, предоставленные Обществом связанным сторонам:*

*тыс. руб.*

Наименование связанной стороны	На 31.12.2020	На 31.12.2021
<b>Выдано займов:</b>		
в том числе по связанным сторонам:		
АО "УС БТС"	280 948	280 948
ООО «ТоннельЮжСтрой»	30 000	30 000
АО «БТС- МОСТ»	249 533	381 153
ООО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	10 000	10 000
<b>Итого</b>	<b>570 481</b>	<b>702 101</b>
<b>Возвращено займов:</b>	-	-
<b>Итого</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Приобретение прав по договору уступки прав:</b>		
ООО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	44 500	44 500

Займы предоставлены на коммерческих условиях.

### 8.2.4. Состояние расчетов со связанными сторонами

Остатки задолженности Общества со связанными сторонами представлены в таблице

ниже:

Показатель	Характер отношений	Сумма, тыс. руб.		
		На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
<b>I. Дебиторская задолженность*</b>				
в том числе:				
<b>I.1. Дебиторская задолженность за продукцию, товары, работы, услуги:</b>		<b>298 863</b>	<b>325 557</b>	<b>316 957</b>
в том числе по связанным сторонам:				
БТС-Мост АО	Преобладающее общество	181240	189417	169076
УФСК МОСТ АО	Преобладающее общество	4098	-	247
Красноярскметрострой ООО (КМС ООО) ГК "СК МОСТ" (с 01.05.2018 г.)	Дочернее общество	-	1827	1305
ООО Портал	Дочернее общество	-	181	-



Показатель	Характер отношений	Сумма, тыс. руб.		
		На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
БТС УС АО	Другая связанная сторона	4071	4059	4075
БТС-Гидрострой ООО ГК "СК МОСТ" (с 01.08.2021 г.)	Другая связанная сторона	1404	1404	1239
СПЕЦМОСТ ООО	Другая связанная сторона	74	-	-
СТРОЙ-ТРЕСТ АО	Другая связанная сторона	239	365	41
ТО №12 – БТС ООО	Другая связанная сторона	106369	126936	126204
ТоннельЮжСтрой ООО	Другая связанная сторона	892	892	2743
ЮГСК УС ЗАО	Другая связанная сторона	393	393	393
УМГКР ООО	Другая связанная сторона	83	83	83
ТКСК МОСТ ООО	Другая связанная сторона	-	-	11551
<b>1.2. Дебиторская задолженность по выданным займам (включая проценты):</b>		<b>774 701</b>	<b>614 895</b>	<b>585 272</b>
в том числе по связанным сторонам:				
АО "УС БТС"	Другая связанная сторона	288109	288109	287541
ООО «ТоннельЮжСтрой»	Другая связанная сторона	34422	32247	30072
АО «БТС- МОСТ»	Преобладающее общество	441547	284490	267659
ООО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	Другая связанная сторона	10623	10049	-
<b>1.3. Дебиторская задолженность прочая:</b>		<b>58 058</b>	<b>55 309</b>	<b>57 434</b>
в том числе по связанным сторонам:				
АО «БТС- МОСТ»	Преобладающее общество	2212	5096	6241
УФСК МОСТ АО	Преобладающее общество	7135	-	-
ТО №12 – БТС ООО	Другая связанная сторона	471	471	471
БТС УС АО	Другая связанная сторона	218	218	218

Показатель	Характер отношений	Сумма, тыс. руб.		
		На 31.12.2021	На 31.12.2020	На 31.12.2019
Красноярскметрострой ООО (КМС ООО) ГК "СК МОСТ" (с 01.05.2018 г.)	Дочернее общество	-	1502	2482
ЮГСК УС ЗАО	Другая связанная сторона	61	61	61
ООО «СТРОЙ-ТРЕСТ»	Другая связанная сторона	47961	47961	47961
<b>2. Кредиторская задолженность в том числе:</b>				
<b>2.1. Кредиторская задолженность за продукцию, товары, работы, услуги:</b>		<b>70 001</b>	<b>16 588</b>	<b>16 467</b>
в том числе по связанным сторонам:				
АО «БТС- МОСТ»	Преобладающее общество	41538	558	208
УФСК МОСТ АО	Преобладающее общество	11669	1193	1522
АО "УС БТС"	Другая связанная сторона	5545	5545	5545
Красноярскметрострой ООО (КМС ООО) ГК "СК МОСТ" (с 01.05.2018 г.)	Дочернее общество	581	3177	688
МОСТ-ВОСТОК СК ООО	Другая связанная сторона	2209	684	821
ООО Портал	Дочернее общество	4248	2932	3561
УМГКР ООО	Другая связанная сторона	1979	1979	1979
УПТК СК МОСТ ООО	Другая связанная сторона	2232	515	771
ПАСС ВГСЧ	Дочернее общество	-	5	1372
<b>2.2. Кредиторская задолженность по полученным займам (включая проценты):</b>		<b>1 500</b>	-	-
в том числе по связанным сторонам:				
СПЕЦМОСТ ООО	Другая связанная сторона	1500	-	-
<b>2.3. Кредиторская задолженность прочая:</b>	-	-	-	-

\* Дебиторская задолженность в таблице раскрыта без учета резерва по сомнительным долгам.

#### *Резервы под обесценение финансовых вложений*

Величина образованных резервов под обесценение ФВ в отношении связанных сторон составляет:

Обязательство связанной стороны	2021 год, тыс. руб.			2020 год, тыс. руб.		
	Остаток резерва на конец периода	Сумма списанной задолженности	в т.ч. за счет резерва	Остаток резерва на конец периода	Сумма списанной задолженности	в т.ч. за счет резерва
Долги основного общества	-	-	-	-	-	-
Долги преобладающих (участвующих) обществ	-	-	-	-	-	-
Долг зависимых обществ	300 000	-	-	300 000	-	-
в том числе:						
Миллениум Банк ЗАО	300 000	-	-	300 000	-	-
Долг дочерних обществ	-	-	-	-	-	-
Долги участников совместной деятельности	-	-	-	-	-	-
Долги других связанных сторон	280 948	-	-	280 948	-	-
в том числе:						
БТС УС АО	280 948	-	-	280 948	-	-
<b>Итого</b>	<b>580 948</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>580 948</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Резервы по сомнительным долгам связанных сторон

Величина образованных резервов по сомнительным долгам в отношении связанных сторон составляет:

Обязательство связанной стороны	2021 год, тыс. руб.			2020 год, тыс. руб.		
	Остаток резерва на конец периода	Сумма списанной задолженности	в т.ч. за счет резерва	Остаток резерва на конец периода	Сумма списанной задолженности	в т.ч. за счет резерва
Долги основного общества	-	-	-	-	-	-
Долги преобладающих (участвующих) обществ	-	-	-	-	-	-
Долг дочерних обществ	-	-	-	-	-	-
Долг зависимых обществ	-	-	-	-	-	-
Долги участников совместной деятельности	-	-	-	-	-	-
Долги других связанных сторон	118 369	-	-	139 337	-	-
в том числе:						
БТС УС АО	10832	-	-	10886	-	-
БТС-Гидрострой ООО	1239	-	-	1239	-	-
ТО №12 - БТС ООО	105761	-	-	126675	-	-
УМГКР ООО	83	-	-	83	-	-
ЮГСК УС ЗАО ГК "СК МОСТ"	454	-	-	454	-	-
<b>Итого</b>	<b>118 369</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>139 337</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Списания дебиторской задолженности связанных сторон, по которой срок исковой давности истек (других долгов, нереальных для взыскания), в 2021 году не было.



### 8.2.5. Денежные потоки между Обществом и связанными сторонами

Информация о денежных потоках между Обществом и его дочерними и зависимыми обществами, а также с основным обществом представлена ниже:

Наименование показателя	Код показателя	Денежные потоки, тыс. руб.					
		С основным обществом		С дочерними обществами		С зависимыми обществами	
		2021 год	2020 год	2021 год	2020 год	2021 год	2020 год
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>							
<b>Поступления – всего</b>	<b>4110</b>	-	-	<b>833</b>	<b>2655</b>	-	-
в том числе:							
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-	-	-	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-	833	1822	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-	-	-	-	-
прочие поступления	4119	-	-	-	833	-	-
<b>Платежи – всего</b>	<b>4120</b>	-	-	<b>(3306)</b>	<b>(7167)</b>	-	-
в том числе:							
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	-	-	(3306)	(7167)	-	-
<b>Сальдо денежных потоков от текущих операций</b>	<b>4100</b>	-	-	<b>(2473)</b>	<b>(4512)</b>	-	-
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>							
<b>Поступления – всего</b>	<b>4210</b>	-	-	-	<b>1914</b>	-	-
в том числе:							
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-	-	-	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-	-	-	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-	-	-	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-	-	1914	-	-
прочие поступления	4219	-	-	-	-	-	-
<b>Платежи – всего</b>	<b>4220</b>	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
<b>Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций</b>	<b>4200</b>	-	-	-	<b>1914</b>	-	-

Наименование показателя	Код показателя	Денежные потоки, тыс. руб.					
		С основным обществом		С дочерними обществами		С зависимыми обществами	
		2021 год	2020 год	2021 год	2020 год	2021 год	2020 год
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>							
Поступления – всего в том числе:	4310	-	-	-	-	-	-
Платежи – всего в том числе:	4320	-	-	-	-	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-	-	-	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	-	-	(2473)	(2598)	-	-

### 8.2.6. Обеспечения, выданные третьим лицам по обязательствам связанных сторон

Обществом по обязательствам связанных сторон были выданы обеспечения, информация о них приведена в разделе 9 Пояснений.

### 8.2.7. Вознаграждения основному управленческому персоналу

Под основным управленческим персоналом Общества понимаются генеральный директор, его заместители, члены Совета директоров и Правления Общества, а также иные должностные лица, наделенные полномочиями и ответственностью в вопросах планирования, руководства и контроля над деятельностью Общества.

Список членов Совета директоров и Правления Общества приведен в разделе «Общие сведения» Пояснений.

Размер вознаграждения членам Совета директоров за выполнение ими своих обязанностей установлен «Положением о Совете директоров АО «БТС», утвержденным собранием акционеров. Вознаграждение и займы членам Совета директоров за отчетный год не выплачивались.

В отчетном году Общество выплатило основному управленческому персоналу вознаграждения на общую сумму 4 600 тыс. руб., в предшествующем году – 4 822 тыс. руб.

## 9. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВЫДАННЫЕ И ПОЛУЧЕННЫЕ

По состоянию на 31.12.2021 Обществом выданы следующие виды обеспечения обязательств:

Кому выдано обеспечение		Вид обязательства	Срок действия	Сумма обеспечения
Контрагент	Договор			
Банк ВТБ ПАО	Договор №ДО313-ЦВ-725950/2016/00032 от 10.10.2016г. (под кредит в пользу АО "УСК МОСТ" №КС-ЦВ-725950/2016/00032 от 11.08.2016г)	Залог собственного имущества	31.12.2032	948 271



Кому выдано обеспечение		Вид обязательства	Срок действия	Сумма обеспечения
Контрагент	Договор			
Банк ВТБ ПАО	Договор №ДО314-ЦВ-725950/2016/00032 от 10.10.2016г. (под кредит в пользу АО "УСК МОСТ" №КС-ЦВ-725950/2016/00032 от 11.08.2016г.)	Залог собственного имущества	31.12.2032	43 416
Банк ВТБ ПАО	Договор №ДП7-ЦВ-725950/2014/00021 от 03.06.2016г. (в пользу АО "УСК МОСТ" №КС-725950/2014/00021 от 21.03.2014г.)	Поручительство	31.12.2028	459 717
Банк ВТБ ПАО	Договор №ДП7-ЦВ-725950/2016/00032 от 11.08.2016г. (в пользу АО "УСК МОСТ" №КС-ЦВ-725950/2016/00032 от 11.08.2016г.)	Поручительство	30.06.2032	802 122
Банк ВТБ ПАО	Договор №До328-ЦВ-725950/2014/00021-725920/2016/00032 от 09.08.2019 г. (в пользу АО «УСК МОСТ»)	Залог собственного имущества	31.12.2032	111 806
Банк ВТБ ПАО	Договор №До329-ЦВ-725950/2014/00021-725920/2016/00032 от 09.08.2019 г. (в пользу АО «УСК МОСТ»)	Залог собственного имущества	31.12.2032	23 895
УФНС России по Красноярскому краю	Договор об ипотеке от 27.05.2021 (за ООО "БТС-Гидрострой")	Залог собственного имущества	До полного погашения задолженности	222 820
УФНС России по Краснодарскому краю	Договор залога движимого имущества от 04.08.2021 №53БТС	Залог собственного имущества	До полного погашения задолженности	58 711
<b>ИТОГО</b>				<b>2 670 758</b>

По состоянию на 31.12.2021 Обществом получены следующие обеспечения обязательств:

тыс. руб.

Кем выдано обеспечение		Вид обязательства	Срок действия	Сумма обеспечения
Контрагент	Договор			
Лойко Андрей Михайлович	Договор купли-продажи №795БТС от 13.10.08г	Залог собственного имущества	01.11.2023	3 815
<b>ИТОГО</b>				<b>3 815</b>



Согласно положениям УП Общества списание обеспечения производится в момент окончательного погашения обязательств и платежей. Сумма обеспечения указана в оценке, установленной договором.

## **10. УСЛОВНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

### *1. Условия ведения хозяйственной деятельности Общества*

В России продолжаются экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Перспективы экономической стабильности во многом зависят от эффективности экономических мер, предпринимаемых Правительством РФ в сфере экономики, финансовой и денежно-кредитной политики, а также развития правовой и политической систем.

В настоящее время политическая ситуация в стране является относительно стабильной. Но на западных границах России сохраняется политическая напряженность, связанная с вооруженным конфликтом на востоке Украины. Российская экономика в отчетном году остается подвержена негативному влиянию таких факторов, произошедших в последние несколько лет, как значительное снижение цен на энергоносители, девальвация российского рубля и введение против РФ некоторыми странами ряда односторонних ограничительных политических и экономических мер. Несмотря на стабилизационные меры, принимаемые Правительством РФ, сохраняется неопределенность относительно доступности капитала, уровня инфляции и экономического роста, что в будущем может повлиять на финансовое положение, результаты деятельности и экономические перспективы Общества.

Руководство Общества считает, что оно принимает все необходимые меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в данных обстоятельствах.

### *2. Влияние новой коронавирусной инфекции (COVID-19)*

В 2020 году на мировую экономику негативно повлияла ситуация, обусловленная распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19). 11 марта 2020 года Всемирная организация здравоохранения объявила о том, что распространение коронавирусной инфекции приобрело характер пандемии. Неблагоприятная эпидемиологическая обстановка в мире и введение карантинных мер в целях борьбы с коронавирусной инфекцией оказали существенное влияние на деловую активность и уровень потребительских расходов, что повлекло повышенную волатильность на финансовых рынках и общеэкономическую неопределенность.

К концу 2021 года ограничения, связанные со сдерживанием распространения коронавирусной инфекции, были в значительной степени ослаблены, что позитивно повлияло на уровень глобальной и локальной экономической активности.

Сложившаяся в отчетном году ситуация, обусловленная распространением новой коронавирусной инфекции и связанных с ней ограничений, не оказали существенного влияния на деятельность Общества и его финансовое положение.

Принимая во внимание текущие операционные и финансовые результаты Общества и имеющуюся в настоящее время общедоступную информацию, руководство Общества не ожидает ухудшения финансового положения и результатов деятельности Общества в краткосрочной перспективе в условиях продолжающейся пандемии. Руководство Общества продолжает следить за развитием ситуации и будет принимать необходимые меры для

смягчения последствий возможных негативных событий и обстоятельств по мере их возникновения.

### *3. Налогообложение*

Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

Основываясь на своей трактовке налогового законодательства, официальных заявлений регулирующих органов и вынесенных судебных постановлений, руководство полагает, что все обязательства по налогам по состоянию на 31 декабря 2021 года отражены в полном объеме. По мнению Руководства по состоянию на 31 декабря 2021 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно. Тем не менее соответствующие регулирующие органы могут по-иному толковать положения действующего законодательства, что может оказать существенное влияние на данную отчетность в том случае, если их толкование будет признано правомерным.

По мнению руководства, законодательство в целом интерпретируется им корректно и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество с точки зрения соблюдения требований налогового, валютного и таможенного законодательства, является высокой. С целью минимизации рисков Общество осуществляет мониторинг изменений налогового законодательства РФ и анализ судебной практики в области налогообложения, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на его деятельность.

В то же время, существует вероятность того, что в отдельных вопросах толкования требований законодательства и начисления соответствующих налоговых обязательств руководство Общества заняло позицию, которая впоследствии может быть сочтена фискальными органами как не имевшая достаточных оснований. Общество намерено защищать свою позицию в данных вопросах. Отчетность по состоянию на конец отчетного года не содержит корректировок, в которых может возникнуть необходимость вследствие этих неопределенностей и позиций, принятых Обществом.

По состоянию на дату составления отчетности в АО "Бамтоннельстрой" не проводились контрольные мероприятия в виде выездной и камеральной налоговой проверки.

### *4. Судебные разбирательства*

Общество является участником судебных разбирательств, возникших в процессе осуществления его деятельности. Информация о судебных разбирательствах, не законченных по состоянию на 31.12.2021, представлена в Приложении №2 к Пояснениям.

По мнению руководства Общества, результаты арбитражных процессов не могут оказать существенного негативного влияния на финансовое положение или результаты деятельности Общества. На суммы задолженности организаций-банкротов Обществом создан резерв по сомнительным долгам.

В отчетном году было закончено следующее судебное разбирательство:

Наименование контрагента	Основания и суть предъявленных требований	Сумма иска (основная сумма, санкции), тыс. руб.	Результат судебного разбирательства, тыс. руб.
ООО «Мобилис» (ответчик)	о прекращении права собственности и признании права собственности на земельные участки	-	Прекратить право собственности общества с ограниченной ответственностью «Мобилис» на земельные участки. Признать за акционерным обществом «Бамтоннельстрой» право собственности на земельные участки, Постановлением 6 ААС № 06АП-6852/2021 от 21.12.2021 Решение АС Хабаровского края от 7.10.2021 по делу № А73-8125/2021 оставлено без изменения.

На конец отчетного периода судебные дела с налоговыми органами, в которых Общество выступает в качестве истца или ответчика, отсутствуют.

#### **5. Обеспечения**

Информация о выданных Обществом в адрес кредиторов третьих лиц обеспечения, сроки исполнения по которым не наступили, представлена в пункте 9 Пояснений.

Руководство Общества не ожидает возникновения каких-либо существенных негативных обстоятельств в связи с этими поручительствами и обеспечениями.

#### **6. Страхование**

Обществом застрахованы в значительном, но не полном объеме основные производственные средства, не предусмотрена компенсация за убытки в случае прерывания деятельности или в случае ответственности перед третьей стороной за имущественный или экологический ущерб, нанесенный в результате аварий или других инцидентов, связанных с имуществом Общества или осуществляемой ею деятельностью.

До тех пор, пока Общество не получит надлежащего страхового покрытия, существует риск того, что утрата или уничтожение части имущества может оказать существенное негативное влияние на деятельность и финансовое положение Общества.

#### **7. Гарантийные обязательства**

У Общества отсутствуют гарантийные обязательства перед покупателями и заказчиками.

#### **8. Охрана окружающей среды**

Деятельность Общества в отчетном году осуществлялась в строгом соответствии с требованиями законодательства об охране окружающей среды. Исков и предписаний в области охраны окружающей среды со стороны контролирующих органов в адрес Общества не предъявлялось.

При существующей системе контроля руководство Общества считает, что в настоящий момент не имеется существенных обязательств, связанных с нанесением ущерба окружающей среде. Потенциальные обязательства, которые могут возникнуть в результате изменений действующего законодательства, регулирования гражданских споров или изменений в нормативах, по оценкам руководства Общества, не являются существенными.



## 9. Условные активы и условные обязательства

У Общества отсутствуют условные активы и условные обязательства, в отношении которых вероятно поступление либо уменьшение экономических выгод.

## 11. ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Основным видом хозяйственной деятельности Общества в отчетном периоде являлось предоставление имущества в аренду (лизинг) во временное пользование. Выручка основного вида деятельности в 2021 году составила 99,99 % общего объема продаж. За отчетный период в деятельности Общества отчетных сегментов не выделялось. Лица, наделенные в Обществе полномочиями по принятию решений в распределении ресурсов и оценке результатов деятельности Общества, осуществляют анализ деятельности Общества в целом, как единого сегмента.

## 12. ПРЕКРАЩАЕМАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

В отчетном году прекращения каких-либо видов деятельности в Обществе не было.

## 13. ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОМОЩЬ

Государственная помощь в отчетном году Обществу не оказывалась.

## 14. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ

Деятельность Общества подвержена влиянию различных рисков, которые могут оказать негативное воздействие на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества. Политика Общества в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для достижения поставленных целей.

Управление рисками Общества осуществляется в отношении значимых для Общества рисков: финансовые риски (рыночные риски, кредитные риски, риски ликвидности), правовые риски, страновые и региональные риски, репутационный риск.

Обществом постоянно осуществляется комплекс мер, предназначенных для мониторинга рисков, снижения вероятности возникновения и размера возможных потерь, включая распределение ответственности, контроль деятельности, диверсификацию и страхование.

### 1. Рыночные риски

Рыночные риски связаны с возможными неблагоприятными для Общества последствиями в случае изменения рыночных параметров, в частности, цен и ценовых индексов, процентных ставок, курсов иностранных валют.

Реализация *инфляционного риска (риска изменения цен)* связана с тем, что резкий рост инфляции в России может привести к увеличению затрат Общества (на приобретение материальных ресурсов, работ, услуг, на выплату заработной платы, на приобретение земельных участков для инвестиционного строительства и т.д.) и, как следствие, к падению рентабельности деятельности Общества. В случае значительного превышения фактических инфляционных показателей над прогнозами Общество будет принимать необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции: оптимизация затрат, пересмотр программы капиталовложений и заимствований, принятие дополнительных мер по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности, сокращение операционных и инвестиционных проектов, разработка новой маркетинговой политики и (или) рекламной кампании, поиск новых поставщиков и подрядчиков и т.п.

*Процентный риск* представляет собой риск того, что стоимость или будущие потоки денежных средств от финансовых инструментов Общества будут колебаться вследствие изменения процентных ставок.

Общество практически не зависит от риска изменения процентных ставок, так как ставки доходности по финансовым вложениям Общества являются фиксированными, кредитный портфель Общества также представлен займствованиями с фиксированной процентной ставкой.

*Валютный риск* – это риск отрицательного воздействия колебаний обменного курса валют на финансовые результаты и денежные потоки Общества.

Общество практически не подвержено валютному риску, поскольку операции по реализации, закупкам и привлечению заемных средств осуществляются на внутреннем рынке России по ценам, зафиксированным в рублях.

## **2. Кредитные риски**

Кредитные риски связаны с возможными неблагоприятными для Общества последствиями при неисполнении (ненадлежащем исполнении) другими лицами своих договорных обязательств по финансовому инструменту. Финансовые инструменты, которые способны создавать существенные кредитные риски для Общества, состоят, главным образом, из денежных средств и их эквивалентов, банковских депозитов и дебиторской задолженности.

При заключении сделок с новым контрагентом Общество оценивает кредитоспособность потенциального контрагента и определяет индивидуальные кредитные лимиты. В целях исключения влияния кредитных рисков на бухгалтерскую отчетность Обществом формируются резервы по сомнительным долгам и резервы под обесценение финансовых вложений.

Для управления кредитным риском, связанным с размещением денежных средств в банках, Общество проводит процедуры оценки кредитоспособности банков и размещает свободные средства в российских банках.

Для сокращения риска обесценения дебиторской задолженности Общество проводит превентивные процедуры: требование залогов, банковских гарантий, авансовых платежей; оценивает риски, связанные с задолженностью, на основании предыдущего опыта и деловых отношений с контрагентом; на регулярной основе осуществляет анализ неоплаченной дебиторской задолженности по срокам погашения и контроль в отношении просроченных остатков.

Руководство Общества считает, что у Общества не возникает существенного риска убытков сверх уже сформированных резервов под обесценение.

## **3. Риск ликвидности**

Риск ликвидности заключается в потенциальной неспособности Общества выполнить свои финансовые обязательства при наступлении сроков их исполнения.

Общество использует процедуры детального бюджетирования и прогнозирования движения денежных средств, чтобы убедиться в наличии денежных средств, необходимых для своевременной оплаты своих обязательств. Подход Общества к управлению ликвидностью заключается в том, чтобы обеспечить, насколько это возможно, постоянное наличие у Общества ликвидных средств, достаточных для погашения своих обязательств в срок как в обычных, так и в сложных финансовых условиях, не допуская возникновения неприемлемых убытков и ущерба для репутации Общества. На основании прогноза денежных потоков принимается решения об инвестировании свободных денежных средств или привлечении внешнего финансирования.

Руководство Общества полагает, что в настоящее время уровень ликвидности является достаточным для того, чтобы Общество в обозримом будущем выполняло все свои обязательства, не испытывая острой потребности в привлечении значительной суммы заемных средств. Анализ риска в отношении рефинансирования задолженности показал, что Общество располагает достаточным доступом к источникам финансирования.

#### *4. Правовые риски*

Правовые риски связаны с изменяющимся регулированием отношений в области гражданского права, бухгалтерского и налогового учета, валютных и таможенных отношений и т.п.

Налоговая система РФ продолжает развиваться и характеризуется частыми изменениями законодательных норм, официальных разъяснений и судебных решений, которые временами являются противоречивыми, что допускает их неоднозначное толкование различными сторонами. В случае возникновения спорных ситуаций с налоговыми и судебными органами трактовка неоднозначных положений законодательства может быть отличной от Общества, что может привести к возникновению рисков доначисления налогов и сборов, а также соответствующих штрафов и пеней. Аналогичные риски могут возникать вследствие несогласованности законодательных норм.

Для снижения правовых рисков Обществом осуществляется мониторинг тенденций региональной и общероссийской правоприменительной практики, анализ законодательных инициатив и оперативное реагирование на изменения законодательства. Кроме того, Общество осуществляет контроль за соблюдением требований законодательства РФ в своей деятельности.

#### *5. Страновые и региональные риски*

Страновые и региональные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и регионе, в которых Общество осуществляет обычную деятельность и зарегистрировано в качестве налогоплательщика.

Общество зарегистрировано и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Регион, в котором Общество осуществляет свою деятельность, не характеризуется повышенной опасностью стихийных бедствий, удаленностью или труднодоступностью и т.п. Поэтому риски, связанные с географическими особенностями региона осуществления деятельности Общества, оцениваются как несущественные.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества. Для предотвращения забастовок Общество создает благоприятные условия труда и выполняет свои обязательства перед работниками. Для минимизации риска террористических актов Обществом приняты специальные меры обеспечения безопасности.

Основные страновые риски Общества связаны с устойчивостью политической системы и макроэкономическими процессами, происходящими в России. Общий спад российской и мировой экономики может негативно повлиять на операционные результаты Общества.

Общество реализует продукцию, работы, услуги, чувствительные к изменениям общих экономических условий, которые влияют на расходы потребителей. Экономические условия и факторы (значительное снижение цен на энергоносители, девальвация российского рубля, сокращение промышленного производства, введение против РФ некоторыми странами ряда односторонних ограничительных политических и экономических мер, снижение занятости и доступности потребительских кредитов, рост уровня долга потребителей и т.п.) могут снизить спрос или изменить потребительские предпочтения, что может повлечь за собой сокращение продаж и уменьшение выручки Общества, а также риск роста дебиторской задолженности вследствие неплатежей контрагентов.

Общество не может оказать существенного влияния на экономическую и политическую ситуацию в стране и регионе из-за их глобального масштаба, однако в случае дестабилизации ситуации в России или ее отдельных регионах руководство Общества будет принимать комплекс мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

С начала 2020 года экономика России, как и вся мировая экономика, столкнулась с новыми вызовами, связанными с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19). В связи с пандемией российские органы власти приняли целый ряд мер, направленных на сдерживание распространения и смягчение последствий инфекции (запрет и ограничение передвижения,



карантин, самонизоляция и ограничение коммерческой деятельности). Эти меры значительно ограничили экономическую деятельность в России и уже оказали и могут еще оказать негативное влияние на бизнес, участников рынка, клиентов Общества, а также на российскую и мировую экономику в течение неопределенного периода времени.

Меры поддержки, принятые регулятором, в отношении смягчения тяжести последствий для рынков и экономики, создают предпосылки стабилизации пандемических рисков и небольшой рост экономической активности в будущих периодах.

Руководство Общества проанализировало влияние пандемии на финансовые показатели Общества и пришло к выводу, что отсутствует существенное влияние на ключевые оценки в бухгалтерской отчетности и предпосылки для возникновения такого влияния после отчетной даты. Руководство Общества принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Общества и оказания поддержки своим клиентам и сотрудникам в сложившихся условиях.

#### **6. Репутационный риск**

Репутационный риск связан с уменьшением числа заказчиков (клиентов) Общества вследствие негативного представления о качестве реализуемой продукции, работ, услуг, соблюдении производственной и платежной дисциплины и т.п.

Среди факторов возникновения у Общества данного риска можно выделить: несоблюдение законодательства, нормативных, учредительных и организационных документов; неисполнение договорных обязательств перед контрагентами; отсутствие эффективного механизма урегулирования конфликтов интересов; недостатки кадровой политики, несоблюдение персоналом Общества этических норм и правил; внешние факторы – недобросовестная конкуренция, опубликование ложных сведений и т.п.

В целях управления риском Обществом осуществляется регулярный мониторинг публичного пространства и информационной среды вокруг Общества, активное взаимодействие со всеми заинтересованными сторонами для поддержания высокой деловой репутации, контроль соблюдения производственной дисциплины, оперативная работа с поступающими жалобами, регулярно обновляется информация на официальных интернет-ресурсах Общества, готовятся официальные комментарии по ключевым вопросам деятельности. Кроме того, Обществом ведется активная работа по профилактике коррупционных проявлений.

В настоящий момент отсутствуют факторы, которые могли бы оказать существенное влияние на деловую репутацию Общества, поэтому реализация репутационного риска оценивается руководством Общества как маловероятная.

### **15. УСЛОВИЯ ПРОДОЛЖЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В БУДУЩЕМ**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества составлена на основании допущения непрерывности деятельности, исходя из того, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и будет способно реализовать собственные активы и погасить обязательства в ходе нормальной операционной деятельности.

По мнению руководства Общества, существенная неопределенность относительно способности Общества продолжать свою деятельность в обозримом будущем отсутствует.

Общество намерено продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность и не имеет намерения или потребности в ликвидации или прекращении деятельности.

### **16. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных

средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год, представлены ниже.

#### *Дивиденды*

Решение о распределении прибыли будет принято Общим собранием акционеров Общества. Ожидаемая дата принятия Решения - 30 июня 2022 г.

#### *Крупные сделки*

В период с 31 декабря отчетного года до даты подписания отчетности Обществом крупных сделок, связанных с приобретением и выбытием основных средств и финансовых вложений, не было.

АО «Бамтоннельстрой» продолжает заниматься активным поиском покупателей на неиспользуемые в собственной деятельности запасные части к крупной строительной технике, приобретенные как обязательные наборы комплектующих в прошлые годы при исполнении импортных контрактов. Кроме того, в течение 2022 года планируется реализовать часть неиспользуемой строительной техники, возвращенной после пользования по договорам аренды в связи с окончанием работ, а также реализовать часть невостребованных товаров и внеоборотных активов.

#### *Привлечение заемных средств*

В период с 31 декабря отчетного года до даты подписания отчетности Обществом кредиты и займы не привлекались.

#### *Решения об эмиссии*

В период с 31 декабря отчетного года до даты подписания отчетности Обществом акции не реализовывались.

#### *Иные события*

С февраля 2022 года наблюдается резкий рост геополитической напряженности на фоне дестабилизации ситуации на востоке Украины, признания Российской Федерацией Донецкий народной республики и Луганской народной республики в качестве суверенных независимых государств и начала специальной военной операции по их защите. Некоторые страны ввели или рассматривают введение новых международных экономических санкций в отношении государственного долга Российской Федерации, активов ряда российских банков, определенных экономических отраслей, некоторых физических и юридических лиц РФ, а также ограничения на перелеты российских авиакомпаний и определенные виды операций. Наблюдается существенный рост волатильности на фондовых и валютных рынках, а также значительное колебания курсов валют и снижение стоимости российских активов на финансовых рынках.

На дату подготовки бухгалтерской отчетности оценить объем и существенность воздействия будущих событий на финансовое положение, результаты деятельности и экономические перспективы Общества не представляется возможным. Руководство Общества продолжает следить за развитием политической и экономической ситуации и будет принимать необходимые меры по поддержанию устойчивости Общества в сложившихся обстоятельствах.

## **17. ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ И ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОНТРОЛЬ**

Обществом в отчетном периоде, учитывая специфику деятельности, не было произведено крупных загрязняющих выбросов в атмосферу и окружающую среду. АО «Бамтоннельстрой» в своей производственной и административно – хозяйственной деятельности использует энергосберегающие приборы, оборудование и лампы, с последующей утилизацией через специализированные организации по приемке вредных веществ. Обществом произведены замеры, разработаны проекты по образованию бытовых отходов, в соответствии с которыми заключены договоры со специализированными организациями на вывоз и утилизацию твердых бытовых отходов. В своей деятельности в р. Бурятия м. Котельниковский на Озере Байкал, где общество владеет на праве собственности комплексом недвижимого имущества, размер выбросов не превышает допустимую норму и согласован с Росприроднадзором. На комплексе недвижимости м. Котельниковском установлена станция биологической очистки сточных вод Alta Air Master Pro25M, которые нейтрализуют вредные вещества сбросов посредством размножения бактерий, одним из самых щадящих экосреду способов.

На дату составления отчетности у общества отсутствует задолженность по оплате сборов за негативное воздействие на окружающую среду.

## 18. ИСПРАВЛЕНИЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность заменяет первоначально предоставленную отчетность за 2021 год, подписанную 31.03.2022, в связи с изменением отдельных показателей форм бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор  
АО «Бамтоннельстрой»

А.Н. Комар

Главный бухгалтер  
АО «Бамтоннельстрой»

Н.А.Асеева





**Связанные стороны, контролирующие или оказывающие значительное влияние на АО "БТС-МОСТ"**

Непосредственной материнской компанией АО "БТС-МОСТ" является SK Most Holding Limited, учрежденная на о. Кипр. Конечным контролирующим бенефициаром является г-н Байсаров Р.С.

**Связанные стороны, контролируемые или на которые оказывает значительное влияние АО "БТС-МОСТ"**

**1. Дочерние компании АО "БТС-МОСТ"**

№ пп	Наименование дочерней компании АО "БТС-МОСТ"	ОГРН	Доля косвенного владения АО "БТС-МОСТ" по состоянию на 31.12.2021, %	Доля прямого владения по состоянию на 31.12.2021, %	Компания-учредитель	Доля неконтрольного участия
1	АО "СК Мост"	1107746392786	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
2	АО "Строй-Трест"	1077759719234	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
3	ООО "УПТК СК МОСТ"	1035011460945	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
4	АО "УФСК Мост"	1027700555640	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
5	ООО "СК Мостотрест"	1085032006619	86	86	АО "БТС-МОСТ"	14
6	ООО "Мостотрест 2005"	1057746455414	100	80	ООО "Спецмост"	0
				20	АО "БТС-МОСТ"	
7	ООО "ТКСК МОСТ"	1025004070926	86	86	ООО "Спецмост"	14
				20,30	АО "БТС-МОСТ"	
8	АО "Бамтоннельстрой"	1022401793336	68,37	21,20	АО "УФСК Мост"	31,63
				8,38	АО "СК Мост"	
				18,49	АО "Строй-Трест"	
9	ООО «Портал»	1020300795657	68	100	АО "Бамтоннельстрой"	32
10	ООО «Красноярскметрострой»	1022401789398	68	100	АО "Бамтоннельстрой"	32
11	ООО «Примбизнесцентр»	1082540002555	67	98	АО "Бамтоннельстрой"	33
12	ООО "Спецмост"	1047796181685	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
13	АО "Концессионная компания "БТС МОСТ"	1217700502733	100	99	АО "БТС-МОСТ"	0
				1	АО "УФСК Мост"	
14	ООО "СК Мост-Восток"	1085032006245	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
15	ООО "БТС-Гидрострой"	1062423007690	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
16	АО УС "БТС"	1105012001225	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
17	АО "Мостдорстрой"	1027501149103	100	100	ООО "Спецмост"	0
18	ООО "ТО № 12 - Бамтоннельстрой"	1057900070095	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
19	ООО "УМГКР"	1022302718184	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
20	ЗАО "УС ЮГСК"	1062317013296	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
21	ООО "УФСК Мост"	1085003003821	100	100	АО "БТС-МОСТ"	0
22	ООО "ТрансИСПроект"	1117746509473	50	50	АО "БТС-МОСТ"	50

**2. Аффилированные лица АО "БТС-МОСТ"**

**2.1 Список компаний, аффилированных через косвенное владение АО "БТС-МОСТ", на которые существенное влияние ГК не оказывает**

№ пп	Наименование аффилированной компании	ОГРН	Доля прямого владения по состоянию на 31.12.2021, %	Доля косвенного владения АО "БТС-МОСТ" по состоянию на 31.12.2021, %	Компания - владелец доли
1	АО «Трансмост»	1027810275019	12,65		АО "БТС-МОСТ"
2	АКБ «БНКВ» (АО)	1027739045025	0,79	0,54	АО "Бамтоннельстрой"
3	ЗАО "КБ Миллениум Банк"	1027744004617	35,0877	23,99	АО "Бамтоннельстрой"

**2.2 Список компаний, аффилированных через владение директорами и ключевыми сотрудниками АО "БТС-МОСТ"**

№ пп	Наименование компания	ОГРН	Доля прямого владения по состоянию на 31.12.2021, %	ФИО, позиция в связанной компании	Примечание
1	АО "Бамтоннельстрой"	1105012001225	x	Скубченко А.И. – Председатель СД	зам ГД АО "БТС-МОСТ"
			x	Качановская Т.В. - Член СД	зам ГД АО "БТС-МОСТ"
			x	Лобанов В.Б. - Член С.Д.	советник ГД АО "БТС-МОСТ"
			x	Аничкина М.В. - Член СД	зам ГД АО "БТС-МОСТ"
			x	Белецкий К.В. - Член С.Д.	начальник фин службы АО "БТС-МОСТ"

## Судебные разбирательства, не законченные по состоянию на 31.12.2021

№ п/п	Контрагент	Договор(№ и дата)	Предмет спора	Статус работы с задолженностью	Дата подачи иска	Сумма иска, руб.	№ Дела	Сумма взыскания по судебному акту, руб.	Остаток суммы взыскания по судебному акту по состоянию на дату отчета, руб.	Стадия процесса в результате
1	АО "УС "БТС" (ответчик)	договоры (13 договоров)	взыскание неуплаченных платежей	Банкротство	14.03.2020	292 323 051	A10-6385/2019	292 323 051	292 323 051	Претензии исх. № 1398 от 16.10.19, № 1761 от 23.12.19 14.03.2020 по решению АО "УСК МОСТ" в Арбитражный суд Республики Бурятия направлено заявление о включении требований АО "Бамтоннельстрой" в реестр требований кредиторов на полную сумму. Решением АС РБ от 26.10.2020 требования признаны обоснованными, но включены в полной сумме в очередь, предшествующую распределению ликвидационной квоты. 14.07.2021 Постановлением Четвертого ААС апелляционная жалоба АО "Бамтоннельстрой" оставлена без удовлетворения. 14.03.2022 в отношении АО "УС "БТС" введено конкурсное производство до 14.09.2022.
2	ЗАО "УС "ЮГСК" (ответчик)	договоры лизинга, аренды, купли-продажи	взыскание неуплаченных по договорам сумм	Банкротство	30.09.2014	419 466	A32-17043/2014	419 466	419 466	26.12.14 требования АО "Бамтоннельстрой" в сумме 419 465,56, включены в третью очередь реестра требований кредиторов ЗАО «УС «ЮГСК» Рассмотрение итогов конкурсного производства отложено на 14.04.2022.
3	ООО "ТО № 12 - БТС" (ответчик)	договоры лизинга, аренды, купли-продажи (47 договоров)	взыскание неуплаченных по договорам сумм	Банкротство		25 920 511	A73-4992/2015	25 920 511	25 920 511	Определением суда от 16.08.2016 включить в третью очередь реестра требований кредиторов требование АО «Бамтоннельстрой» в сумме 25 920 511,15 руб. (основной долг) Определением суда от 02.12.2021 срок конкурсного производства продлен до 05.05.2022.
4	ООО "ТО № 12 - БТС" (ответчик)	договоры аренды (6 договоров)	взыскание неуплаченных по договорам сумм	Банкротство	29.05.2017	81 570 725	A33-11627/2017	81 570 725	81 570 725	Заявлены <u>текущие требования</u> в Арбитражный суд Красноярского края по указанию АО "УСК МОСТ"
5	ООО "Крепость-Абакан" (ответчик)	задолженность по соглашению об отступном к договору купли-продажи транспортного средства № ТАЮ003/18 от 02.03.2018	взыскание невозвращенных денежных средств по соглашению об отступном	Банкротство	28.09.2018	426 687	A74-11198/2018	426 687	426 687	Общий размер исковых требований составляет 426 686,53 рублей, в том числе: 1) основной долг – 420 588,00 рублей; 2) проценты за пользование чужими денежными средствами – 6 098,53 рублей Кроме того, взыскивается сумма госпошлины - 11 534 рублей. Определением АС Республики Хакасия по делу №А74-11198/2018 от 22.04.2018 в отношении ООО "Тойота-Крепость. Абакан" введено конкурсное производство. Определением от 18.03.2022 срок конкурсного производства продлен на шесть месяцев, судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего должника отложено на 22.09.2022.
6	ООО "АВАНГАРД" (ответчик)	Договор аренды недвижимого имущества № 55БТС от 01.07.2017 (аренда офиса в г. Новосибирске)	взыскание неуплаченной арендной платы	Банкротство	05.04.2019	259 183	A40-181801/2018	281 054	281 054	25.03.2019 в отношении должника введено конкурсное производство 05.04.2019 заявлены требования в реестр требований кредиторов должника. 26.06.2019 требование АО "Бамтоннельстрой" в размере 197 800,47 руб. включены в третью очередь реестра требований кредиторов ООО «АВАНГАРД», 83 253,45 рублей - в 3-ю очередь реестра кредиторов с очередностью удовлетворения после погашения основной задолженности и причитающихся процентов. В Арбитражном суде г. Москвы установлены требования к должнику в размере 281 053,92, из них: 197 800,47 руб. основного долга, 83 253,45 руб. процентов. Определением от 16.03.2022 срок конкурсного производства продлен до 25.09.2022, судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего должника отложено на 16.09.2022.
7	АО "УС "БТС" (истец)	договор хранения оборудования	Взыскание стоимости неоплаченных услуг по хранению оборудования	судебное разбирательство	21.12.2021	3 600 401	№ А41-93460/21			Претензия АО "УС "БТС" исх. № 36 от 23.01.2020. Иск предъявлен в АС Московской области. Согласно первичным документам иск обоснован. Вероятность удовлетворения иска оценивается как высокая.





Прошито, пронумеровано и скреплено  
печатью 97 Деятельность листов

Должность Телеграфической дирекции  
Подпись Ирина Гаринкина

